

Gemeente Goeree-Overflakkee - Ontwerpbestemmingsplan Veegplan2018



Burgemeester en wethouders maken, overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, bekend dat met ingang van 25 april 2018 het ontwerpbestemmingsplan Veegplan 2018 (NL.IMRO.1924.GOVeegplan2018-BP20) gedurende zes weken voor een ieder ter inzage wordt gelegd.

Plangebied

Het plangebied "Veegplan 2018" voorziet in het herzien van diverse locaties en plangebieden binnen de gemeente Goeree-Overflakkee in één bestemmingsplan. Het bestemmingsplan "Veegplan 2018" bevat twee bestemmingsplannen die niet voldoen aan de geldende eisen van Wro en Bro. Het betreft in dat geval de bestemmingsplannen:

- "Spuikolk" in Dirksland en;
- "Gronden van Breen" in Ouddorp.

Daarnaast zijn er diverse percelen en locaties die bij eerdere herzieningen niet goed zijn bestemd, of waar de bestemmingsgrenzen niet goed zijn neergelegd. Dit zijn de percelen:

- Langeweg 91 Sommelsdijk;
- Aanpassing N215 tussen Middelharnis en Sommelsdijk;
- Plaatweg 3 Stellendam;
- Kokseweg 6 Sommelsdijk;
- Battenoordsdijk 1 Nieuwe-Tonge;
- Havenweg 8 Ouddorp;
- Julianaweg 27 Ouddorp;
- Landbouwweg Middelharnis;
- Bommelsedijk 25 Achthuizen;
- Oudelandsdijk 17 Oude-Tonge;
- Ontsluitingsweg Nieuwe-Tonge.
- Zandgorsweg 1a Stellendam

Vervolgens zijn er nog locaties die geen actuele bestemming hebben omdat plankaartgrenzen niet naadloos op elkander aansluiten.

Het bestemmingsplan "Veegplan 2018" voorziet in het in overeenstemming brengen van het actueel- en toekomstig gebruik van de diverse gronden en percelen. Het bestemmingsplan "Veegplan 2018" biedt het planologische juridische kader om deze ontwikkeling mogelijk te maken.

Referentienummer: Z-16-75612

Inzage



De stukken kunt u inzien in het gemeentehuis van Goeree-Overflakkee, Koningin Julianaweg 45 te Middelharnis. Het gemeentehuis is geopend op maandag en vrijdag van 8.00 tot 12.00 uur, op dinsdag tot en met donderdag van 8.00 tot 17.00 uur, op donderdagavond van 18.00 tot 20.00 uur en elke eerste zaterdag van de maand van 09.00 uur 11.00 uur. De gemeente werkt alleen op afspraak. U kunt het ontwerpbestemmingsplan (inclusief bijlagen) in pdf-formaat ook inzien op www.goeree-overflakkee.nl/terinzage en via de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl. Bij verschillen tussen het digitale en het papieren plan is het digitale plan op www.ruimtelijkeplannen.nl bepalend.

Zienswijzen

Tot en met 5 juni 2018 kunt u bij voorkeur schriftelijk, maar ook mondeling, uw zienswijzen op het ontwerpbestemmingsplan Veegplan 2018 kenbaar maken aan de gemeenteraad van Goeree-Overflakkee, Postbus 1, 3240 AA Middelharnis. Wij vragen u om bij uw zienswijze het referentienummer te vermelden.

Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u telefonisch een afspraak maken met de heer S. Koppenaar van het team Omgeving, via algemeen telefoonnummer 14 0187. Van mondelinge zienswijzen wordt een verslag gemaakt. De ingekomen zienswijzen worden betrokken bij de besluitvorming tot vaststelling van het bestemmingsplan.

Informatie

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de heer S. Koppenaar van het team Omgeving, via algemeen telefoonnummer 14 0187.