



## ONTWERPOMGEVINGSVERGUNNING 'SPORTPARK DE RIJSBOS', OSS



U kunt reageren op de ontwerp-omgevingsvergunning 'Sportpark De Rijsbos'. Met deze vergunning wijken wij af van het bestemmingsplan 'Buitengebied Lith - 2013'. Hieronder leggen wij uit wat dit precies betekent. Ook leest u hoe u kunt reageren.

### Wat is een bestemmingsplan?

In een bestemmingsplan staat welke functies grond heeft. Bijvoorbeeld wonen, natuur, recreatie of bedrijf. Ook regelt een bestemmingsplan of men op die grond mag bouwen. Dit is bijvoorbeeld belangrijk als u een vergunning vraagt om te bouwen. De gemeente kijkt dan of uw bouwplan in het bestemmingsplan past. Past een bouwplan niet in het bestemmingsplan? Dan kunnen wij daaraan soms toch meewerken. Met een omgevingsvergunning wijken wij dan af van het bestemmingsplan.

### Waar gaat de ontwerp-omgevingsvergunning over?

Met de ontwerp-omgevingsvergunning wijken wij af van het bestemmingsplan 'Buitengebied Lith 2013'. Dit doen wij om de renovatie en uitbreiding van een clubgebouw op Sportpark De Rijsbos aan de Pastoor Feletstraat 49 te Oijen mogelijk te maken. Met het plan worden op de begane grond (kleed)ruimten vernieuwd en krijgt het gebouw een bovenverdieping met kapconstructie met onder meer een overdekte tribune, opslag- en trainingsruimte.

### U kunt de ontwerpomgevingsvergunning bekijken

U kunt van donderdag 26 april 2018 tot en met woensdag 6 juni 2018 de volgende stukken bekijken:

1. de ontwerp-omgevingsvergunning
2. de onderbouwing van de ontwerp-omgevingsvergunning
3. het bouwplan

U kunt deze stukken bekijken bij de balie Publieksvoorlichting in het gemeentehuis aan de Raadhuislaan 2 in Oss. De balie is open van maandag tot en met vrijdag van 9.00 tot 16.00 uur, op donderdag tot 20.00 uur.

### U kunt reageren op de omgevingsvergunning

U kunt reageren op de ontwerp-omgevingsvergunning. Uw reactie noemen we een zienswijze.

U kunt reageren van donderdag 26 april 2018 tot en met woensdag 6 juni 2018. U kunt dit schriftelijk doen of mondeling. Let op: u kunt niet per e-mail reageren.

Wilt u mondeling reageren? Maakt u hiervoor dan op tijd een afspraak met Dhr. Ter Avest van de afdeling Stadsbeleid Ruimtelijke Ontwikkeling, via telefoonnummer 14 0412.



---

Wilt u schriftelijk reageren? Stuur u dan een brief aan:

Burgemeester en wethouders van Oss

Afdeling VTH

Postbus 5

5340 BA Oss

Geef in uw brief aan dat deze over de ontwerp-omgevingsvergunning 'Sportpark De Rijsbos' gaat. Geef ook aan waarom u het wel of niet eens bent met de ontwerp-omgevingsvergunning.

**Wat gebeurt er na de ontwerp-omgevingsvergunning?**

Het gaat hier om een ontwerp-omgevingsvergunning. Wij nemen in juni 2018 een definitief besluit. Wij nemen dan ook een besluit over eventuele zienswijzen.

**Hebt u nog vragen?**

Hebt u nog vragen over deze publicatie? Bel dan met Dhr. Ter Avest van de afdeling Stadbeleid Ruimtelijke Ontwikkeling, telefoonnummer 14 0412.