



ONTWERPWIJZIGINGSPLAN 'WIJZIGING 5 BESTEMMINGSPLAN BUITENGEBIED OSS - 2010', OSS



U kunt reageren op het ontwerpwijzigingsplan 'Wijziging 5 bestemmingsplan Buitengebied Oss 2010'. Hieronder staat waarover het ontwerpwijzigingsplan gaat. Ook leest u hoe u kunt reageren.

Wat is een wijzigingsplan?

In een bestemmingsplan staat welke functies ('bestemming') grond heeft. Bijvoorbeeld wonen, natuur, recreatie of bedrijf. Ook regelt een bestemmingsplan of men op die grond mag bouwen. Dit is bijvoorbeeld belangrijk als u een vergunning vraagt om te bouwen. De gemeente kijkt dan of uw bouwplan in het bestemmingsplan past. Met een wijzigingsplan wijzigen burgemeester en wethouders de bestemming van gronden.

Waar gaat het ontwerpwijzigingsplan 'Wijziging 5 bestemmingsplan Buitengebied Oss 2010' over?

Het ontwerpwijzigingsplan 'Wijziging 5 bestemmingsplan Buitengebied Oss 2010' gaat over het wijzigen van het agrarisch bouwvlak op het perceel Noordstraat 1 te Oss door het bouwvlak van vorm te veranderen. Per saldo blijft de omvang gelijk. Door de vormverandering van het bouwvlak regelen we dat een vergunde mestvergistingsinstallatie beter op het erf gesitueerd kan worden en dat bestaande bedrijfsvoorzieningen, zoals verhardingen en tuinen bij de bedrijfswoningen binnen het bouwvlak liggen.

U kunt het ontwerpwijzigingsplan bekijken

U kunt van donderdag 26 april tot en met woensdag 6 juni 2018 de volgende stukken bekijken:

1. het ontwerpwijzigingsplan
2. andere stukken over het ontwerpwijzigingsplan, zoals de toelichting

U kunt deze stukken bekijken:

1. op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl
2. (op papier en digitaal) bij de balie Publieksvoorlichting in het gemeentehuis aan de Raadhuislaan 2 in Oss; de balie is open van maandag tot en met vrijdag van 9.00 tot 17.00 uur, op donderdag tot 20.00 uur

De bronbestanden van het ontwerpwijzigingsplan zijn digitaal beschikbaar op <http://bestemmingsplan.oss.nl/RO-online/0828>.

Het identificatienummer van het wijzigingsplan is NL.IMRO.0828.WZ5buitengebiedoss-ON01

U kunt reageren op het ontwerpwijzigingsplan

U kunt reageren op het ontwerpwijzigingsplan. Uw reactie noemen we een zienswijze.



U kunt reageren van donderdag 26 april tot en met woensdag 6 juni 2018. U kunt dit schriftelijk doen of mondeling. Let op: u kunt niet per e-mail reageren.

Wilt u mondeling reageren? Maak hiervoor dan op tijd een afspraak met de heer M. ter Avest van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling, via telefoonnummer 14 0412.

Wilt u schriftelijk reageren? Stuur dan een brief aan:

Burgemeester en wethouders van Oss

Afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling

Postbus 5

5340 BA OSS

Geef in uw brief aan dat deze over het ontwerpwijzigingsplan 'Wijziging 5 bestemmingsplan Buitengebied Oss 2010' gaat. Geef ook aan waarom u het wel of niet eens bent met het ontwerpwijzigingsplan.

Wat gebeurt er na het ontwerpwijzigingsplan?

Het gaat hier om een ontwerpwijzigingsplan.

Burgemeester en wethouders stellen naar verwachting in juni/juli 2018 het definitieve wijzigingsplan vast. Zij nemen dan ook een besluit over eventuele zienswijzen.

Hebt u nog vragen?

Hebt u nog vragen over deze publicatie? Bel dan met de heer M. ter Avest van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling, telefoonnummer 14 0412.