



Sevenum, Snelkensstraat 16 en Tienray Nieuwe Baan (19-04-2018)

gemeente

**HORST
A/D
MAAS**

Ontwerp-bestemmingsplan 'Snelkensstraat 16 Sevenum – Nieuwe Baan Tienray' (NL.IMRO.1507.HM-SNELKENSSTR16-BPO1)

Burgemeester en wethouders van Horst aan de Maas maken ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend, dat het ontwerp bestemmingsplan 'Snelkensstraat 16 Sevenum – Nieuwe Baan Tienray' (NL.IMRO.1507.HMSNELKENSSTR16-BPO1) ter inzage ligt.

Het plangebied

Het plangebied van het bestemmingsplan 'Snelkensstraat 16 Sevenum en Nieuwe Baan 56 Tienray' ligt op de percelen kadastraal bekend gemeente Sevenum, sectie R, nummers 583 en 584 en gemeente Meerlo, sectie K, nummer 574 aan respectievelijk de Snelkensstraat 16 in Sevenum en Nieuwe Baan (voorheen 56) in Tienray.

Aanleiding en doel van het bestemmingsplan

Directe aanleiding voor het nieuwe bestemmingsplan is het beëindigen van de bedrijfsactiviteiten behorende bij de varkenshouderij en de sloop van de stallen op de locatie Snelkensstraat 16 in Sevenum en het wegnemen van de bouwtitel ter plaatse van de al gesaneerde varkenshouderij op de locatie Nieuwe Baan (voorheen 56) in Tienray. Doel van het bestemmingsplan voor de locatie Snelkensstraat 16 in Sevenum is dat na de beëindiging van de varkenshouderij en de sloop van de stallen de bestaande agrarische bedrijfswoning wordt omgezet naar een burgerwoning en dat er daarnaast twee nieuwe burgerwoningen worden gerealiseerd. Doel van het bestemmingsplan voor de locatie Nieuwe Baan (voorheen 56) in Tienray is dat het agrarisch bouwvlak wordt weggenomen zodat zich ter plaatse geen nieuw agrarisch bedrijf meer kan vestigen.

Ter inzage

De stukken die betrekking hebben op deze publicatie liggen ter inzage met ingang van de dag na de publicatiedatum gedurende 6 weken in de informatiehoek van het gemeentehuis, Wilhelminaplein 6 in Horst. Openingstijden informatiehoek: ma. van 8.00 tot 20.00 uur en di. t/m vr. van 8.00 tot 17.00 uur. Wanneer u de stukken op een ander tijdstip wilt inzien, kunt u contact opnemen met de gemeente, tel. (077)477 97 77.

Wanneer u een toelichting wenst bij de ter inzage liggende stukken, houdt dan rekening met de kantoor-tijden.

De stukken kunnen ook geraadpleegd worden op de gemeentelijke website www.horstaandemaas.nl en via www.ruimtelijkeplannen.nl

Zienswijzen

Iedereen kan gedurende genoemde termijn van 6 weken schriftelijk of mondeling zienswijzen indienen bij het gemeentebestuur. Wij ontvangen uw zienswijze bij voorkeur schriftelijk.

Zienswijzen kunnen gericht worden aan:



De gemeenteraad van Horst aan de Maas

t.a.v. team Omgeving

Postbus 6005

5960 AA Horst

(onder vermelding van: "Zienswijze ontwerp-bestemmingsplan Snelkensstraat 16 Sevenum – Nieuwe Baan Tienray")

Meer informatie

Deze informatie is ook terug te vinden op www.horstaandemaas.nl (zie bekendmakingen). Voor meer informatie kunt u ook terecht bij het team Omgeving, tel. (077)477 97 77.

Ook kunt u met dezelfde afdeling een afspraak maken voor het indienen van mondelinge zienswijzen, tot drie werkdagen vóór de afloop van de termijn van de terinzagelegging.

Email geen rechtsgeldige correspondentie

Houdt u er rekening mee dat officiële reacties op procedures ondertekend moeten worden en daarom niet per email ingediend kunnen worden.

Horst, 19 april 2018

Burgemeester en wethouders van Horst aan de Maas,

C.C. Leppink-Schuitema, burgemeester

Drs. J. van der Noordt MMO, secretaris