

Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan "Herziening Buitengebied, Rijksweg 11 Haaren"



gemeente
Haaren

Haaren
Helvoirt
Esch
Biezenmortel

Haaren

Rijksweg 11 in Haaren, gemeente Haaren, sectie A, nummers 2152, 2562, 2564, 2679, 2680, 2681, 2682, 2683, 2764, 2808, 2810 en 2812.

Burgemeester en wethouders maken bekend, dat de gemeenteraad van Haaren op grond van het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening in zijn vergadering van 1 maart 2018 het bestemmingsplan "Herziening Buitengebied, Rijksweg 11 Haaren" gewijzigd heeft vastgesteld. Tevens besloot de raad geen exploitatieplan voor het bestemmingsplan vast te stellen.

Het bestemmingsplan voorziet in het uitbreiden van het bestemmingsvlak 'Bedrijf' ten behoeve van de vervanging en beperkte uitbreiding van bebouwing en herstructurering van het terrein van BTL aan de Rijksweg 11 in Haaren. De herstructurering houdt in dat het perceel vooral aan de zijde van de Berktweg wordt uitgebreid en gemoderniseerd. Hier wordt onder andere de entree vernieuwd en een nieuwe loods en parkeergelegenheid gerealiseerd. De bebouwing en etalagefunctie aan de N65 blijft in grote lijnen behouden. Met deze partiële herziening van het bestemmingsplan Buitengebied wordt de ontwikkeling mogelijk gemaakt.

Inzien stukken

Het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan, het besluit tot vaststelling en de bijbehorende stukken liggen met ingang van donderdag 19 april 2018 gedurende zes weken (tot en met woensdag 30 mei 2018) ter inzage. De stukken zijn tijdens de openingstijden in te zien aan de balie van de Gemeentewinkel. Om deze documenten in te zien moet u vooraf een afspraak maken. Hiervoor kunt u bellen naar (0411-62 72 82). Het plan is ook te raadplegen op www.ruimtelijkeplannen.nl en onze website www.haaren.nl. Hier klikt u onder het kopje "Verhuizen en (ver)bouwen" op "Bestemmingsplannen" en zo komt u bij het bestemmingsplan. Indien u het plan raadpleegt via www.ruimtelijkeplannen.nl, kunt u zowel op het adres zoeken als op het planidentificatienummer. Het planidentificatienummer voor dit plan is NL.IM-RO.0788.BP16BGRijksweg11-VA01.

Beroep

Belanghebbenden kunnen tijdens de termijn van ter inzage ligging (van donderdag 19 april 2018 tot en met woensdag 30 mei 2018) beroep instellen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Zij die beroep instellen kunnen tevens een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Belanghebbenden, aan wie redelijkerwijs kan worden verweten dat zij geen zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan kenbaar hebben gemaakt, kunnen geen beroep instellen. Deze belanghebbenden kunnen wel tegen de wijzigingen in het vastgestelde plan beroep instellen.

Het besluit van de gemeenteraad en daarmee het bestemmingsplan treedt in werking op de dag na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen deze termijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Haaren, 18 april 2018

Burgemeester en wethouders van Haaren