



## Ontwerp- bestemmingsplan Schepenmakersdijk 12-16



Gemeente  
**EDAM  
VOLENDAM**

Burgemeester en wethouders van Edam-Volendam maken ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend, dat met ingang van 17 april 2018 gedurende zes weken het ontwerpbestemmingsplan "Schepenmakersdijk 12-16" voor een ieder ter inzage ligt.

### Plangebied en doel

Het plangebied betreft de locatie Schepenmakersdijk 12-16 te Edam, de voormalige bedrijfslocatie van het HHNK. Het bestemmingsplan geeft onder andere aan welk gebruik en functies op de locatie met het daar aanwezige rijksmonument mogelijk is en welke voorwaarden daaraan verbonden zijn. Het plan beoogt de functie van kantoor te wijzigen in een gemengde en woonbestemming.

### Inzien

Het ontwerpbestemmingsplan is te raadplegen via de website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) (NL.IM-RO.0385.bpsmakersdijk1216-OW01) en via de gemeentelijke website.

De stukken kunnen ook worden ingezien bij de receptie van het Stadskantoor, W. van der Knoopdreef 1, 1132 KN Volendam op werkdagen van 8.00-16.30 uur.

### Zienswijzen

Tijdens de inzagetermijn kan iedereen schriftelijk een zienswijze indienen. Een schriftelijke zienswijze dient te worden gericht aan de gemeenteraad van de gemeente Edam-Volendam, Postbus 180, 1130 AD Volendam onder vermelding van "zienswijze Schepenmakersdijk 12-16. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze vragen wij u een afspraak te maken. U kunt daarvoor contact opnemen met de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling, sectie omgevingsbeleid (tel. 0299 – 398 398/140299).

### Anterieure overeenkomst

Burgemeester en wethouders maken in dit kader tevens bekend dat zij ter voldoening aan het bepaalde in art. 6.24, Wro voor de bovengenoemde ontwikkeling op 30 november 2015 een anterieure overeenkomst ex artikel 6.24, lid 1, Wro hebben gesloten. Gelijktijdig met het ontwerpbestemmingsplan ligt vanaf 17 april 2018 voor iedereen de zakelijke beschrijving van de anterieure overeenkomst ter inzage. Tegen de gesloten overeenkomst en de zakelijke beschrijving van de inhoud van deze overeenkomst kunt u geen zienswijzen of bezwaren indienen.

Edam-Volendam, 16 april 2018