



Ontwerpbestemmingsplan



gemeente Hilvarenbeek

“Hilvarenbeek/Diessen/Biest-Houtakker, Realisatie 7 woningen/sanering 4 agrarische bouwvlakken”

Burgemeester en Wethouders van Hilvarenbeek maken bekend dat met ingang van vrijdag 13 april 2018 voor iedereen ter inzage ligt, het ontwerpbestemmingsplan (*artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening*):

“Hilvarenbeek/Diessen/Biest-Houtakker, Realisatie 7 woningen/sanering 4 agrarische bouwvlakken”

Het ontwerpbestemmingsplan en de daarbij behorende stukken kunnen met ingang van vrijdag 13 april 2018 gedurende zes weken door eenieder ingezien en/of digitaal geraadpleegd worden bij de balie van het gemeentehuis. Tevens zijn de stukken rechtstreeks of via onze website (www.hilvarenbeek.nl) digitaal te raadplegen op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl via de volgende link:

<http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/bestemmingsplannen?planidn=NL.IMRO.0798.BP6locaties-ON01>

Omschrijving plan Het bestemmingplan bevat strekt zich uit over zes locaties verspreid over Biest-Houtakker, Diessen en Hilvarenbeek en omvat het volgende:

- Saneren van 3 intensieve veehouderijen in de kernrand;
- Omzetten van de bestaande bedrijfswoningen naar burgerwoningen;
- Realiseren van 6 Ruimte voor Ruimte woningen;
- Realiseren van 1 reguliere woning;
- Saneren/wegbestemmen van een agrarisch bouwblok;
- Vergroten van een bouwvlak naar 1.7 hectare.

Ligging plangebied Het plangebied ligt in de kernen Hilvarenbeek, Biest-Houtakker en Diessen. Het plangebied betreft de percelen:

- Hakvoortseweg 34 Biest-Houtakker;
- Tongerloseweg 2 te Diessen;
- Molenstraat 45 te Diessen;
- Akkerstraat ongenummerd te Biest-Houtakker;
- Leisenweg ongenummerd te Hilvarenbeek;



- Bosscheweg 3 te Hilvarenbeek.

Op de verbeeldingen die bij het plan horen is - per locatie - de exacte begrenzing aangegeven.

Zienswijzen

Tijdens de inzagetermijn kan iedereen zijn of haar zienswijze op het plan aan de gemeenteraad kenbaar maken. U heeft de keuze om dat schriftelijk of mondeling te doen. Schriftelijke zienswijzen kunt u sturen naar de gemeenteraad van Hilvarenbeek, Postbus 3, 5080 AA Hilvarenbeek. Als u uw zienswijze mondeling kenbaar wilt maken, kunt u contact opnemen met de medewerkers van het team Ruimtelijke Ontwikkeling & Vergunningen, bereikbaar via telefoonnummer (013) 505 83 00. Digitale zienswijzen kunnen worden ingediend via het elektronisch formulier "Zienswijze indienen" op onze website www.hilvarenbeek.nl/zienswijze. Via deze digitale indiening van uw zienswijze wordt er gebruik gemaakt van DigiD. Het indienen van zienswijzen via e-mail is niet mogelijk.

Hilvarenbeek, 12 april 2018.

burgemeester en Wethouders van Hilvarenbeek.