

Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan 'Woongebieden Oost en West, Bergeijk'



Burgemeester en wethouders maken volgens het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) en de Algemene wet bestuursrecht (Awb) bekend, dat de gemeenteraad op donderdag 1 maart 2018 het bestemmingsplan 'Woongebieden Oost en West, Bergeijk' met als identificatienummer NL.IMRO.1724.BPBwgn1073-VAST gewijzigd heeft vastgesteld.

Inzage

Met ingang van donderdag 12 april 2018 liggen het raadsbesluit en het gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan met bijbehorende stukken gedurende zes weken voor iedereen ter inzage bij de receptie in het gemeentehuis Burgemeester Magneestraat 1 te Bergeijk. Voor het inzien van het plan moet u een afspraak maken. Dit kan telefonisch (0497-551455) of via de receptie. Het gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan is ook digitaal in te zien op de website van de gemeente Bergeijk: www.bergeijk.nl/ruimtelijkeplannen (via ropubliceer, waarbij geen reacties digitaal ingediend kunnen worden) en op www.ruimtelijkeplannen.nl. Daar kunt u het bestemmingsplan onder meer vinden via het identificatienummer.

Inhoud

Het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan 'Woongebieden Oost en West, Bergeijk' is een actualisering van de geldende bestemmingsplannen voor de Woongebieden Oost en West. Dat betekent onder andere dat nieuwe digitale eisen zijn verwerkt. Het bestemmingsplan heeft ook een ruimere regeling voor het bouwen van bijgebouwen. De afgelopen jaren zijn er verschillende herzieningen van de twee geldende bestemmingsplannen vastgesteld. Nu worden de geldende bestemmingsplannen voor de Woongebieden Oost en West en de herzieningen daarvan samengevoegd, zodat er één bestemmingsplan voor deze woongebieden is. Dat zorgt ervoor dat de bestemmingsplannen voor deze gebieden straks beter raadpleegbaar zijn. In de toelichting van het bestemmingsplan leest u meer over de inhoud van het nieuwe plan.

Ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan zijn wijzigingen aangebracht. Ze zijn genoemd in de 'Nota zienswijzen ontwerpbestemmingsplan Woongebieden Oost en West, Bergeijk' die bij het gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan is gevoegd.

Tegen vergoeding kan een exemplaar van het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan worden verkregen.

Beroep

Vanaf donderdag 12 april 2018 kunnen belanghebbenden die tijdig een zienswijze hebben ingediend op het ontwerpbestemmingsplan, belanghebbenden die aantonen redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest hun zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad naar voren te brengen en iedere belanghebbende die beroep instelt tegen de wijzigingen die de gemeenteraad bij de vaststelling van het bestemmingsplan 'Woongebieden Oost en West, Bergeijk 2017' heeft aangebracht gedurende zes weken beroep tegen het besluit van de raad instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Een beroep moet worden ondertekend en tenminste bevatten: naam en adres van de indiener, datering, omschrijving van het besluit waartegen het beroep zich richt, alsmede de gronden van het beroep.

Tevens kan de indiener van een beroep vanaf donderdag 12 april 2018 gedurende 6 weken bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrecht van de Raad van State een verzoek om voorlopige voorziening indienen tegen het besluit van de raad.



Het besluit van de raad treedt in werking daags na afloop van genoemde beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn door de indiener van een beroepschrift een verzoek om voorlopige voorziening als hierboven genoemd is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Bergeijk, 11 april 2018

*Burgemeester en wethouders van Bergeijk,
W.A.C.M. Wouters*

*Secretaris
A. Callewaert – de Groot
Burgemeester*