

## Bestemmingsplan 'Kom Sprundel, Koekoekstraat ongenummerd tussen 25 en 31'



Burgemeester en wethouders maken ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8, lid 3 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad van Rucphen in zijn vergadering van 28 maart 2018 het bestemmingsplan 'Kom Sprundel, Koekoekstraat ongenummerd tussen 25 en 31' ongewijzigd heeft vastgesteld.

### **Doel van het nieuwe bestemmingsplan**

Het plan is een zogenaamd postzegelbestemmingsplan, waarmee het onderliggende bestemmingsplan "Kom Sprundel" wordt herzien. De planherziening voorziet in het opnemen van de mogelijkheid om ter plaatse één nieuwbouwwoning te realiseren.

### **Terinzagelegging**

U kunt het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan, het bestemmingsplan zelf en de daarop betrekking hebbende stukken, digitaal inzien via [http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/bestemmingsplannen?planid=NL.IMRO.0840.2583K0016-DEF1\\_](http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/bestemmingsplannen?planid=NL.IMRO.0840.2583K0016-DEF1_). Dat kan met ingang van 12 april 2018 gedurende een (beroeps)termijn van zes weken. U kunt het plan ook inzien in het gemeentehuis, Binnentuin 1 te Rucphen

### **Beroep**

Degene die tijdig een zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad kenbaar heeft gemaakt en/of een belanghebbende die aantoont daartoe redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest, kan gedurende bovengenoemde termijn beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

### **Voorlopige voorziening**

Het instellen van beroep heeft geen schorsende werking. De indiener van een beroepschrift kan daarom gedurende bovengenoemde termijn eveneens een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State.

### **Inwerkingtreding**

Ingevolge artikel 3.8, lid 5 van de Wet ruimtelijke ordening treedt het besluit tot vaststelling in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen die termijn naast een beroepschrift ook een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend, zal de werking van dit besluit worden opgeschort totdat op het verzoek is beslist.

Vastgesteld bestemmingsplan

Ter inzage vanaf **12 april 2018** t/m **23 mei 2018**