



Metalenweg Horst, Vooraankondiging voorbereiding bestemmingsplannen 5-3-2018

gemeente
**HORST
A/D
MAAS**

Vooraankondiging voorbereiding bestemmingsplannen

Burgemeester en wethouders van Horst aan de Maas maken ter voldoening aan het bepaalde in artikel 1.3.1 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) bekend, dat het bestemmingsplan "Melatenweg Horst" (NL.IMRO.1507.HOMELATENWEGONG-BPO1)] wordt voorbereid.

Het plangebied

Het plangebied van het bestemmingsplan "Melatenweg Horst" betreft een gedeelte van het perceel kadastraal bekend gemeente Horst, sectie M, perceelnummer 3089 (naast de woning aan Melatenweg 15 te Horst).

Aanleiding en doel van het toekomstig bestemmingsplan

Directe aanleiding voor het nieuwe bestemmingsplan is de wens van initiatiefnemers om twee woningen te realiseren op het perceel. Doel van het bestemmingsplan is de bestemming "Wonen" zonder een bouwrecht te wijzigen in de bestemming "Wonen" met een bouwrecht voor twee woningen.

Kennisgeving

Het betreft hier uitsluitend een kennisgeving. Stukken met betrekking tot dit voornemen liggen niet ter inzage. Dat zal op een later moment gebeuren. Voorafgaand daaraan zal een nieuwe publicatie plaatsvinden. Deze kennisgeving wordt tevens op de landelijke website www.officielebekendmakingen.nl bekend gemaakt.

Bezwaren of zienswijzen

Over dit voornemen is geen vorm van inspraak mogelijk.

Vervolprocedure

Zodra een ontwerpbestemmingsplan gereed is, zal deze voor een periode van zes weken ter inzage worden gelegd. In die periode kunnen ook zienswijzen worden ingediend over het plan. Te zijner tijd zal een nieuwe publicatie plaatsvinden (Staatscourant, Hallo, Gemeenteblad). Vanaf dat moment zal het plan ook beschikbaar zijn op de landelijke websites www.officielebekendmakingen.nl en www.ruimtelijkeplannen.nl. Naar verwachting zal dit in mei 2018 plaatsvinden.

Informatie

Deze informatie is ook terug te vinden via www.horstaandemaas.nl (zie bekendmakingen). Voor meer informatie kunt u ook terecht bij de afdeling Ruimte / team Omgeving, tel. (077)477 9777.

Horst, 5 april 2018

Burgemeester en wethouders van Horst aan de Maas,

C.C. Leppink-Schuitema, burgemeester.

drs. J. van der Noordt MMO, secretaris.