

## Vastgesteld bestemmingsplan “Rond Deel 12 Bladel” en herbegrenzing stedelijk gebied met Rond Deel nummers 6, 8, 10, 12, 14, 16 en 18 te Bladel



Gemeente Bladel

Burgemeester en wethouders van Bladel maken bekend dat op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht de gemeenteraad op 15 maart 2018 het bestemmingsplan “Rond Deel 12 Bladel” ongewijzigd heeft vastgesteld.

### Inhoud

Het bestemmingsplan heeft betrekking op het wijzigen van de gebruiksmogelijkheden op het perceel Rond Deel 10 en 12 te Bladel. Nu is maximaal milieucategorie 2 toegestaan of een agrarisch verwant bedrijf (in iedere milieucategorie). Dit wordt gewijzigd naar maximaal milieucategorie 3.1 en een bedrijfsverzamelgebouw. Het is gelegen op de kadastrale percelen gemeente Bladel, sectie H, nummers 1868, 1869, 2603 en 2605, plaatselijk bekend Rond Deel 12 Bladel. Tegen het plan zijn twee zienswijzen ingebracht, maar deze hebben niet geleid tot wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan.

Een overzicht hiervan is opgenomen in de Nota zienswijzen.

Om deze ontwikkeling mogelijk te maken was het noodzakelijk het stedelijk gebied te herbegrenzen in de Verordening Ruimte Noord-Brabant. Om tot een logische herbegrenzing te komen, heeft Gedeputeerde Staten op 27 februari 2018 besloten het stedelijk gebied in de Verordening Ruimte Noord-Brabant te herbegrenzen met de percelen plaatselijk bekend Rond Deel 6, 8, 10, 12, 14, 16 en 18 te Bladel. Tegen deze herbegrenzing van het stedelijk gebied staat geen zelfstandig beroep open.

Het betreft de kadastrale percelen gemeente Bladel, sectie H, nummers 1463, 1637 (gedeeltelijk), 1868, 1869, 2006, 2603, 2604, 2605 en 2606.

### Ter inzage

Het vastgestelde bestemmingsplan ligt inclusief bijbehorend raadsbesluit en de Nota zienswijzen gedurende zes weken van 5 april tot en met 16 mei 2018 ter inzage bij het Klant Contact Centrum (KCC) in het gemeentehuis, Markt 21 te Bladel. U kunt daar terecht op maandag en woensdag van 09.00 tot 19.00 uur, op dinsdag en donderdag van 09.00 tot 17.00 uur en op vrijdag van 09.00 tot 12.00 uur.

U kunt de stukken ook inzien via [www.bladel.nl/bestemmingsplannen](http://www.bladel.nl/bestemmingsplannen) of op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).

Het plan kent het identificatienummer: NL.IMRO.1728.BPG0036Rondeel12-VAST.

### Beroep

Gedurende de terinzagelegging kan beroep worden ingesteld door:

- degene die een zienswijze heeft ingebracht én belanghebbend is;
- een belanghebbende die kan aantonen dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad kenbaar te maken.

Het instellen van beroep is mogelijk gedurende de terinzagelegging tot en met woensdag 16 mei 2018. Het beroepschrift moet worden gestuurd naar de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

### Inwerkingtreding

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van 17 mei 2018. Het instellen van beroep schort de werking van het besluit niet op. Degene die beroep heeft ingesteld



---

kan bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State om voorlopige voorziening vragen. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend, treedt het besluit tot vaststelling niet in werking voordat op dat verzoek is beslist. Aan het instellen van beroep en het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

Voor meer informatie over dit bestemmingsplan kunt u contact opnemen met de heer J.M.H.L. Scheres van de afdeling Ontwikkeling (telefoon 0497-361636).