



## Vaststelling wijzigingsplan 'Linnerweg 34 Montfort'

**gemeente** roerdalen

Burgemeester en wethouders van Roerdalen maken bekend dat in de collegevergadering van 27 maart 2018 het wijzigingsplan 'Linnerweg 34 Montfort' ongewijzigd is vastgesteld. Het wijzigingsplan voorziet in de wijziging van de bestemming 'Agrarisch met waarden – Landschapswaarden -1' naar de bestemming 'Wonen - Buitengebied' ten behoeve van het gebruik als burgerwoning met de nevenactiviteit 'opslag van materieel en stalling van materiaal' ten behoeve van een timmerwerkplaats.

### **Inzien**

Het vastgestelde wijzigingsplan ligt met bijbehorende stukken vanaf 6 april 2018 ter inzage bij het Servicepunt Roerdalen. Het bestemmingsplan staat ook op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) en is terug te vinden onder de codering NL.IMRO.1669.BPMFT2017LINNERW34-VG01.

### **Beroep instellen**

Volgens artikel 8.2 van de Wet ruimtelijke ordening kan gedurende 6 weken vanaf 6 april 2018 beroep worden ingesteld tegen het vaststellingsbesluit. Beroep op het vastgestelde wijzigingsplan 'Linnerweg 34 Montfort' kan worden ingesteld door:

1. belanghebbenden die tijdig een zienswijze tegen het ontwerp wijzigingsplan kenbaar hebben gemaakt;
2. iedere belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest om zijn zienswijze tegen het ontwerp wijzigingsplan bij het college kenbaar te maken;
3. iedere belanghebbende, voor zover beroep wordt ingesteld tegen wijzigingen die door het college bij de vaststelling van het plan zijn aangebracht.

Een beroepschrift kunt u indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het beroepschrift bevat in ieder geval uw naam, adres, de dagtekening, een omschrijving van het (onderdeel van het) besluit waartegen het beroep is gericht en de gronden van het beroep. Aan deze procedure zijn griffiekosten verbonden. Het instellen van beroep schorst de werking van het vastgestelde bestemmingsplan niet.

### **Inwerkingtreding**

Het wijzigingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt.

### **Voorlopige voorziening**

Om de werking van het wijzigingsplan (gedeeltelijk) te schorsen kan een belanghebbende tijdens de beroepstermijn gelijktijdig met of na het instellen van beroep, een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Een verzoek om een voorlopige voorziening moet dezelfde gegevens bevatten als het beroepschrift. Tevens moet u het spoedeisende belang aangeven. Ook bij een verzoek om een voorlopige voorziening wordt griffierecht in rekening gebracht.

### **Meer informatie**

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met mevrouw G. Vosbeek van het team Ruimtelijke en Economische Ontwikkeling via telefoonnummer: (0475) 538 888.