



Vastgesteld bestemmingsplan 'Woningbouw Op de Baant te St. Joost', gemeente Echt-Susteren



(NL.IMRO.1711.BP20170906-VG01)

Het bestemmingsplan betreft de realisatie van maximaal 8 grondgebonden levensloopbestendige woningen en maximaal 6 vrijstaande woningen aan Op de Baant te St. Joost (Echt, sectie AD, nummers 740, 479, 480 en 481).

De gemeenteraad van Echt-Susteren heeft dit bestemmingsplan in zijn openbare vergadering van 14 december 2017 vastgesteld.

Bij de vaststelling zijn wijzigingen aangebracht ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan zoals dat met ingang van 17 maart 2017 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen. Deze wijzigingen hebben o.a. betrekking op afstemmen plan met provinciale Omgevingsverordening, aanvullen watertoets, ligging in Boringvrije zone Roerdalslenk, hanteren correcte termen, verduidelijken volkshuisvestingsbeleid, akoestisch onderzoek, advies Veiligheidsregio, woonbehoefteonderzoek (vnl. toelichting) en ook aanpassen regels en verbeelding naar aanleiding van de uitkomsten van dit onderzoek.

Het vastgestelde bestemmingsplan ligt met bijbehorende stukken vanaf 12 januari 2018 gedurende zes weken ter inzage in het gemeentehuis, Nieuwe Markt 55 in Echt en wel op maandag van 9.00 uur tot 20.00 uur, op woensdag van 9.00 uur tot 17.00 uur en op donderdag en vrijdag van 9.00 tot 13.00 uur. Voorts kan het bestemmingsplan ingezien worden via de gemeentelijke website (www.echt-susteren.nl) en de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl.

Gedurende de termijn van terinzagelegging kunnen belanghebbenden die tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar hebben gemaakt en belanghebbenden die aantonen hiertoe redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest, tegen het vastgestelde bestemmingsplan beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Beroepschriften dienen in tweevoud bij de Afdeling Bestuursrechtspraak te worden ingediend (evt. kan dit ook digitaal).

Zij die beroep instellen kunnen gedurende de genoemde termijn ook een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van deze Afdeling.

Het besluit van de gemeenteraad treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Indien gedurende de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening wordt gedaan, wordt de inwerkingtreding opgeschort totdat op dat verzoek is beslist.

Echt-Susteren, 11 januari 2018

Burgemeester en Wethouders van Echt-Susteren,



J.W.M.M.J. Hessels, burgemeester.

G.W.T. van Balkom, secretaris.