

Vaststelling bestemmingsplan en beeldkwaliteitsplan Morgenweg 38-40



Vaststelling bestemmingsplan

Ingevolge het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening maken burgemeester en wethouders van Uden bekend dat de gemeenteraad op 15 maart 2018 het bestemmingsplan 'Morgenweg 38-40' ongewijzigd heeft vastgesteld.

Inhoud bestemmingsplan

Het bestemmingsplan biedt een juridisch-planologisch kader voor de realisatie van twee vrijstaande woningen ter vervanging van een bestaande (inmiddels gesloopte) woning aan de Morgenweg 38-40 te Uden.

Inhoud beeldkwaliteitsplan

Voor het plangebied is, aanvullend op de regels van het bestemmingsplan, een beeldkwaliteitsplan opgesteld. Het plan geeft in woord en beeld de uitgangspunten weer voor de stedenbouwkundige en architectonische vormgeving van het plangebied en vormt het toetsingskader voor de welstandcommissie bij de beoordeling van bouwplannen voor deze locatie.

Inzien

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan en het beeldkwaliteitsplan ligt, met alle bijbehorende stukken, vanaf donderdag 29 maart 2018 gedurende zes weken, dus tot en met woensdag 9 mei 2018, ter inzage tijdens de openingstijden bij de centrale balie van de afdeling Publiekszaken in het Gemeentehuis, Markt 145 te Uden. De documenten zijn ook digitaal raadpleegbaar via de website van de gemeente Uden, via www.uden.nl, onder inwoners, bouwen en verbouwen, overzicht bestemmingsplannen, plannen in procedure. Het bestemmingsplan is ook digitaal te raadplegen via www.ruimtelijkeplannen.nl, via NL.IMRO.0856.BPMorgenweg3840-VA01.

Instellen beroep

Volgens artikel 8.2 van de Wet ruimtelijke ordening kan gedurende de termijn van ter inzage ligging, dus tot en met woensdag 9 mei 2018, beroep worden ingesteld tegen de vaststelling van het bestemmingsplan. Beroep kan slechts worden ingesteld door een belanghebbende die aantoonbaar dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest een zienswijze in te dienen.

Het beroepschrift kan worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het beroepschrift bevat in ieder geval uw naam, adres, de dagtekening, een omschrijving van (het onderdeel van) het besluit waartegen het beroep is gericht en de gronden van het beroep. Aan deze procedure zijn griffiekosten verbonden. Het instellen van beroep schorst de werking van het vastgestelde uitwerkingsplan niet.

Inwerkingtreding

Het bestemmingsplan treedt in werking daags na het aflopen van de inzagetermijn.

Voorlopige voorziening

Om de werking van het bestemmingsplan te schorsen, kan een belanghebbende tijdens de inzage-termijn een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Een verzoek om een voorlopige voorziening moet dezelfde gegevens bevatten als het beroepschrift. Tevens moet het spoedeisende belang worden aangegeven. Ook aan een verzoek om een voorlopige voorziening zijn griffiekosten verbonden.



Meer informatie

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de behandelende ambtenaar, bereikbaar op telefoonnummer 14 0413.

Uden, 28 maart 2018.

*Burgemeester en wethouders van Uden
de secretaris
C.F.A.W.M. van Heesch MSc*

*de burgemeester
drs. H.A.G. Hellegers*