



Wijziging Verordening ruimte ivm plan Nieuwe Banne Uitbreiding, Werkendam

Provincie Noord-Brabant

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant hebben in hun vergadering van 20 maart 2018 de 'Wijziging Verordening ruimte ivm plan Nieuwe Banne Uitbreiding, Werkendam' vastgesteld. Het planidentificatienummer van deze wijzigingsverordening is: NL.IMRO.9930.VrNBHB1130NwBanUbr-va01.

Inhoud

Bestemmingsplan Nieuwe Banne Uitbreiding is een locatie, gelegen ten noorden van weg de Roef en grenzend aan woonwijk De Nieuwe Banne te Sleenwijk, waarop 12 bouw kavels zullen worden gerealiseerd waaronder 7 woningen in het kader van Ruimte voor Ruimte.

De locatie valt buiten de grenzen van het stedelijk gebied in de Verordening ruimte en zou dus als buitengebied moeten worden beschouwd. Hier mogen in principe geen nieuwe woningen worden gerealiseerd. Vaststelling van het bestemmingsplan is daarom alleen mogelijk na een beperkte aanpassing van de grenzen van het stedelijk gebied in de Verordening ruimte op grond van art 4.11 Vr. Het plan voldoet aan de daarbij gestelde voorwaarden (o.a. op gebied van kwaliteitsverbetering) en er worden verder geen provinciale belangen geschaad. Er bestaat dus geen bezwaar tegen medewerking aan het gemeentelijke plan d.m.v een herbegroting.

Hierdoor kan de gemeente het bestemmingsplan 'Nieuwe Banne Uitbreiding' vaststellen.

De vaststelling van de wijziging van de Verordening ruimte zorgt ervoor dat de kaarten van deze verordening en het bestemmingsplan goed op elkaar aansluiten.

Beschikbaarheid en inzage van de stukken

U kunt de wijzigingsverordening raadplegen via de rechtstreekse linken hieronder:

1. HYPERLINK "<http://ruimtelijkeplannen.brabant.nl/?phID=1124BFA7-DC25-421B-ADD9-EA4402AA6138>"ruimtelijkeplannen.brabant.nl;

2. HYPERLINK "<http://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planidn=NL.IMRO.9930.VrNBHB1130NwBanUbr-va01>"
www.ruimtelijkeplannen.nl

's-Hertogenbosch, 20 maart 2018
Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,
de voorzitter,
Prof.dr. W.B.H.J. van de Donk
de secretaris,
drs. M.J.A. van Bijnen MBA