



## Terinzagelegging ontwerpbestemmingsplan 'Bermweg 14' te Nieuwerkerk aan den IJssel



gemeente  
**Zuidplas**

Burgemeester en wethouders van de gemeente Zuidplas geven er op grond van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening (Wro) kennis van, dat het ontwerpbestemmingsplan 'Bermweg 14' te Nieuwerkerk aan den IJssel met ingang van donderdag 22 maart 2018 gedurende zes weken ter inzage ligt.

### **Ligging plangebied**

Het plangebied is gelegen aan de noordzijde van de Bermweg tussen de bebouwde kommen van Capelle aan den IJssel en Nieuwerkerk aan den IJssel.

### **Inhoud plan**

Het plan voorziet in het omzetten van een voormalig agrarisch bedrijf naar een woonbestemming. Daarnaast wordt de mogelijkheid geboden om op het naastgelegen perceel aan de noordoostzijde een extra woning te bouwen.

### **Terinzage legging**

Het ontwerpbestemmingsplan met de daarbij behorende verbeelding en bijlagen ligt met ingang van donderdag 22 maart 2018 gedurende zes weken ter inzage in het Klantcontactcentrum van de gemeente Zuidplas, Raadhuisplein 2 te Nieuwerkerk aan den IJssel. In deze periode kunt u de stukken digitaal raadplegen via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) (vul bij ID in: NL.IMRO.1892.BpBermweg14Nwk-Ow01). Op de website van de gemeente Zuidplas kunt u het plan tevens inzien als pdf-bestand ([www.zuidplas.nl](http://www.zuidplas.nl) > In Zuidplas > Bouwen > Bestemmingsplannen > Bestemmingsplannen in voorbereiding > Nieuwerkerk aan den IJssel).

### **Zienschijzen**

Gedurende de inzagetermijn kan een ieder schriftelijk of mondeling zienschijzen op het ontwerpbestemmingsplan naar voren brengen. Wij maken u erop attent dat u slechts beroep tegen het vastgestelde bestemmingsplan kunt indienen, als ook een zienschijze is ingebracht tegen het ontwerpbestemmingsplan.

### **Schriftelijk of mondeling**

Uw zienschijze kunt u sturen aan de raad van de gemeente Zuidplas, Postbus 100, 2910 AC Nieuwerkerk aan den IJssel, onder vermelding van 'Zienschijze ontwerpbestemmingsplan Bermweg 14 Nieuwerkerk aan den IJssel'. Voor het mondeling indienen van uw zienschijze kunt u een afspraak maken via het secretariaat van de afdeling Ruimte, tel. (0180) 639 962. Deze afspraak dient u tijdig te maken, uiterlijk een week voor het einde van de termijn van de terinzagelegging.