



Lottum, Horsterdijk 43 (22-03-2018)

gemeente

**HORST
A/D
MAAS**

Vastgesteld bestemmingsplan "Horsterdijk 43 Lottum"

Burgemeester en wethouders van Horst aan de Maas maken ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat het bestemmingsplan "Horsterdijk 43 Lottum" (NL.IMRO.1507.LTHORSTERDIJK43-BPO1) ter inzage ligt, zoals dit door de gemeenteraad op 13 maart 2018 is vastgesteld.

Het plangebied

Het plangebied van het bestemmingsplan "Horsterdijk 43 Lottum" betreft de percelen kadastraal bekend gemeente Grubbenvorst, sectie A, perceelnummers 5358, 5357, 5443, 5444, 5450 en 5451.

Aanleiding en doel van het toekomstig bestemmingsplan

Directe aanleiding voor het nieuwe bestemmingsplan is de wens van initiatiefnemer om de bestaande bedrijfswoning op het perceel aan een burger te verkopen. Doel van het bestemmingsplan is de huidige bestemming "Agrarische doeleinden met landschappelijke en natuurwaarden" met aanduiding "Agrarische bouwkaavel" op het perceel, kadastraal bekend gemeente Grubbenvorst, sectie A, perceelnummer 5358, deels te wijzigen in "Wonen" en deels in "Tuin". De overige kadastrale percelen behouden de agrarische bestemming zonder de mogelijkheid om een bedrijfswoning op te richten.

Ter inzage

De stukken die betrekking hebben op deze publicatie liggen ter inzage met ingang van de dag na de publicatiedatum gedurende 6 weken in de informatiehoek van het gemeentehuis, Wilhelminaplein 6 in Horst. Openingstijden informatiehoek: ma. van 8.00 tot 20.00 uur en di. t/m vr. van 8.00 tot 17.00 uur. Wanneer u de stukken op een ander tijdstip wilt inzien, kunt u contact opnemen met de gemeente, tel. (077)477 97 77.

Wanneer u een toelichting wenst bij de ter inzage liggende stukken, houdt dan rekening met de kantoor-tijden.

De stukken kunnen ook geraadpleegd worden op de landelijke website en via www.ruimtelijkeplannen.nl

Beroep

Binnen 6 weken vanaf de dag nadat het besluit ter inzage is gelegd, kan daartegen beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA, 's-Gravenhage (tel.: (070)426 44 26, internet: www.raadvanstate.nl).

Deze mogelijkheid staat open voor belanghebbenden:

1. die zienswijzen hebben ingebracht tegen het ontwerpbesluit;
2. die het niet eens zijn met wijzigingen die ten opzichte van het ontwerpbesluit zijn aangebracht;
3. die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet tot het indienen van zienswijzen in staat zijn geweest.

Voorlopige voorziening artikel 8.4 Wet ruimtelijke ordening



Het indienen van een beroepsschrift betekent niet dat het vastgestelde bestemmingsplan niet in werking kan treden. Om de werking van het besluit op te schorten moet een voorlopige voorziening aangevraagd worden. Een verzoek hiertoe kan (in geval van onverwijlde spoed en alleen in combinatie met een beroepsschrift) worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA, 's-Gravenhage.

Meer informatie

Deze informatie is ook terug te vinden op www.officielebekendmakingen.nl. Voor meer informatie kunt u ook terecht bij afdeling Ruimte / team Omgeving, tel. (077)477 97 77.

Email geen rechtsgeldige correspondentie

Houdt u er rekening mee dat officiële reacties op procedures ondertekend moeten worden en daarom niet per email ingediend kunnen worden.

Horst, 22 maart 2018

Burgemeester en wethouders van Horst aan de Maas,

C.C. Leppink-Schuitema, burgemeester J. van der Noordt, secretaris