



## ONTWERPBESTEMMINGSPLAN "NAAST NIEUWEG-NOORD 312A"



Burgemeester en wethouders van de gemeente Veenendaal maken bekend dat met ingang van 22 maart 2018 gedurende 6 weken (tot en met 2 mei 2018) het ontwerpbestemmingsplan "Naast Nieuweg-noord 312a" en de daarop betrekking hebbende stukken voor iedereen ter inzage liggen.

### *Inhoud en ligging bestemmingsplan*

Het ontwerpbestemmingsplan voorziet in de juridisch-planologische regeling voor het oprichten van 1 vrijstaande woning op het perceel tussen Nieuweg-noord 312a en 312.

### *Financieel-economische uitvoerbaarheid*

Met de ontwikkelaar is een contract getekend, een anterieure exploitatieovereenkomst als bedoeld in artikel 6.24 Wro. In deze overeenkomst zijn afspraken gemaakt over de ontwikkeling van het plangebied en de te ontvangen of te betalen exploitatiebijdrage. Met toepassing van deze overeenkomst is de financieel-economische uitvoerbaarheid voldoende gewaarborgd, waardoor de vaststelling van een exploitatieplan niet nodig is.

### *Ter inzage*

Het ontwerpbestemmingsplan met bijlagen ligt met ingang van 22 maart 2018 tot en met 2 mei 2018 ter inzage in het gemeentehuis bij het Omgevingsloket, Raadhuisplein 1 te Veenendaal. Het Omgevingsloket is alleen op afspraak bereikbaar. Voor het inzien van de stukken kunt u een afspraak maken via telefoonnummer (0318) 538 538.

### *Plan inzien*

Op de website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) kunt u het ontwerpbestemmingsplan en de daarop betrekking hebbende stukken inzien. Deze publicatie is ook online geplaatst in de Staatscourant en het Gemeentebled d.d. 21 maart 2018. In deze publicaties vindt u de rechtstreekse link naar het bestemmingsplan. Via de zoekpagina <https://zoek.officielebekendmakingen.nl> kunt u deze publicatie terugvinden.

### *Reageren*

Tot en met 2 mei 2018 kan een ieder zijn of haar zienswijzen ten aanzien van het ontwerpbestemmingsplan bij voorkeur schriftelijk, maar ook mondeling indienen. Uw schriftelijke zienswijze kunt u sturen naar burgemeester en wethouders van Veenendaal, postbus 1100, 3900 BC Veenendaal. Voor het mondeling indienen van uw zienswijze kunt u een afspraak maken met de heer B. Dijkman Dulkes van de afdeling Wonen en Leven, telefoonnummer (0318) 538 538. Ook als u vragen heeft over het indienen van zienswijzen of het plan kunt u met hem contact opnemen.