

Omgevingsvergunning in afwijking van het bestemmingsplan Amstelveen Zuid-West 2014, Bovenkerkerweg 81

Gemeente  Amstelveen

Het college van burgemeester en wethouders van Amstelveen maakt, ingevolge artikel 2.12, lid 1, sub a onder 3 van de Wabo, bekend dat zij een omgevingsvergunning hebben verleend in afwijking van het bestemmingsplan Amstelveen Zuid-West 2014 voor de nieuwbouw van het Nationaal Tenniscentrum met vergaderfaciliteiten en parkeergarage op de Bovenkerkerweg 81, te Amstelveen (Z-2017/026957).

De voorgenomen ontwikkeling voorziet in een uitbreiding van het bestaande tenniscentrum van De Kegel en de transformatie van het complex tot het Nationaal Tenniscentrum van de Koninklijke Nederlandse Lawn Tennis Bond (KNLTB). De uitbreiding voorziet in een nieuwe tennishal, twee nieuwe buitenbanen en een half verdiepte parkeergarage. De parkeergarage wordt deels voorzien onder de tennishal en deels onder de buitenbanen. In de nieuwe tennishal worden tevens ondersteunende functies ondergebracht als: kleedkamers, horeca, ruimten voor fysiotherapie, fitness en kantoren/vergaderingen. Hiermee wordt het geheel getransformeerd tot het Nationaal Tenniscentrum. De parkeergarage voorziet in de parkeerbehoefte van de bestaande en de te realiseren nieuwe functies.

Het initiatief past niet binnen het ter plaatse geldende bestemmingsplan Amstelveen Zuid-West 2014. Op verschillende punten worden de geldende bestemmingen en bouwmogelijkheden overschreden. Met oog op deze strijdigheden is voor de realisering van voorliggend initiatief een omgevingsvergunning in afwijking van het geldende bestemmingsplan vereist.

De aanvraag voor omgevingsvergunning, de beschikking, de ruimtelijke onderbouwing en de overige daarop betrekking hebbende stukken liggen met ingang van donderdag 11 januari 2018 tot en met woensdag 21 februari 2018 (6 weken) op de volgende wijzen voor een ieder ter inzage:

- Bij de balie Bouwen en Vergunningen in het raadhuis, Laan Nieuwer Amstel 1 te Amstelveen. Aanmelden via centrale balie (openingstijden balie: maandag tot en met woensdag 8.30–15.30 uur, donderdag 8.30-16.30 uur, vrijdag 8.30-12.30 uur);
- Via de link: <https://0362.ropubliceer.nl>, selecteer 'zoek in lijst met plannen' en kies het betreffende ruimtelijke plan;
- Via de website ruimtelijkeplannen.nl, link: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IM-RO.0362.OIAVHB12xF-VG01>

Beroep

Gedurende bovengenoemde termijn kan door belanghebbenden die ten aanzien van het ontwerp van de omgevingsvergunning bij het college van burgemeester en wethouders een zienswijze hebben kenbaar gemaakt en door de belanghebbenden die kunnen aantonen daartoe redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest, beroep worden ingesteld bij de Rechtbank Amsterdam, sector Bestuursrecht (Postbus 75850, 1070 AW Amsterdam). Tevens kan hierbij een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend. Het is voor burgers ook mogelijk om digitaal beroep in te dienen via de link:

<https://loket.rechtspraak.nl/Burgers/Conflict%20met%20overheidsorganisatie/33>.

Inwerkingtreding

Het besluit tot het verlenen van de omgevingsvergunning treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om een voorlopige voorziening is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.