

Ontwerp



Wabo-projectbesluit/omgevingsvergunning ontwikkeling voormalig terrein Autopalace

Burgemeester en wethouders van de gemeente Winterswijk maken bekend dat met ingang van woensdag 21 maart 2018 gedurende zes weken een ontwerp omgevingsvergunning ontwikkeling voormalig terrein Autopalace ter inzage ligt.

Inhoud en ligging

Het ontwerp van de omgevingsvergunning 'ontwikkeling voormalig terrein Autopalace' heeft betrekking op de volgende onderdelen:

1. bouwen (artikel 2.1, lid 1 onder a Wet algemene bepalingen omgevingsrecht);
2. afwijken van het bestemmingsplan/projectbesluit (artikel 2.1, lid 1 onder c en artikel 2.12, lid 1 onder a, 3° Wabo).

Het ontwerp van de omgevingsvergunning 'ontwikkeling voormalig terrein Autopalace' heeft betrekking op de bouw van elf appartementen en negen woningen op het perceel hoek Singelweg/Waliënsestraat, gelegen ten noordoosten van het centrum van Winterswijk. De functie wonen is in overeenstemming met het geldende bestemmingsplan "Kom Winterswijk 2013". Het plan wijkt af van genoemd bestemmingsplan op de volgende onderdelen:

1. bebouwing is deels buiten het bouwvlak geprojecteerd;
2. de bouwwijze van de rijwoningen wijkt af van de bouwaanduiding 'twee-aaneen';
3. een deel van het parkeerterrein is geprojecteerd op de bestemming Wonen.

Ter inzage

Het ontwerp ligt met ingang van woensdag 21 maart 2018 tot en met dinsdag 1 mei 2018 ter inzage. De stukken liggen ter inzage bij de publieksbalie van het gemeentekantoor aan de Stationsstraat 25. Het ontwerp is digitaal raadpleegbaar via www.ruimtelijkeplannen.nl. Het planidentificatienummer is: NL.IMRO.0294.OV1709SGAUTOPALACE-OW01.

Zienswijzen

Gedurende de bovengenoemde termijn van terinzagelegging kan eenieder schriftelijk of mondeling zijn zienswijzen omtrent het ontwerpbesluit indienen bij de het college van burgemeester en wethouders, postbus 101, 7100 AC Winterswijk, telefoonnummer (0543) 543 543.