



## Vastgesteld uitwerkingsplan De Villa C, 27 woningen, Buijtengoed

Gemeente **Waalwijk**

Het College van Waalwijk heeft op 27 februari 2018 het uitwerkingsplan De Villa C, 27 woningen van het bestemmingsplan Landgoed Driessen vastgesteld. Het plan voorziet in de realisering van 27 woningen.

Het plangebied is globaal tussen de Oudestraat en Gerben de Vriesstraat gelegen en grenst aan de westzijde aan de Burg. De Geusstraat.

Het uitwerkingsplan vormt de juridisch planologische grondslag voor realisering van de 27 woningen. Het uitwerkingsplan omvat de verbeelding (plankaart) en de regels (voorschriften) en is voorzien van een toelichting.

### Ter inzage

Het vastgestelde uitwerkingsplan De Villa C, 27 woningen ligt met bijbehorende stukken met ingang van 22 maart 2018 gedurende 6 voor een ieder ter inzage bij de receptie van het stadhuis, Taxandriaweg 6 Waalwijk, ingang Winterdijk tijdens openingstijden: ma. t/m vr.: 8.30-17.00 uur en op di.- en do. avond: 18.00-20.00 uur (tijdens avondopenstelling zijn de inhoudelijk bij het plan betrokken medewerkers niet aanwezig).

Het vastgestelde uitwerkingsplan is te raadplegen via de landelijke website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) met identificatienummer NL.IMRO.0867.WWBPUVillaC27won-va01 en in PDF via de website van de gemeente [www.waalwijk.nl](http://www.waalwijk.nl) via zoekopdracht: ruimtelijke plannen in procedure. Bij verschillen tussen de digitale versie en de papieren versie van het uitwerkingsplan, is de digitale versie bepalend.

### Beroep

Met ingang van 23 maart 2018 kan gedurende 6 weken beroep worden ingesteld door belanghebbenden die kunnen aantonen in redelijkheid niet in staat te zijn geweest over het ontwerp van dit uitwerkingsplan een zienswijze bij ons college in te dienen.

Het beroepschrift moet worden ingediend bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het beroepschrift bevat in ieder geval uw naam, adres, de dagtekening, een omschrijving van (het onderdeel van) het besluit waartegen het beroep is gericht en de gronden van het beroep. Aan deze procedure zijn griffiekosten verbonden.

U kunt ook digitaal beroep instellen via <https://digitaaloket.raadvanstate.nl>. Een beroepschrift heeft geen schorsende werking. Daarvoor moet tevens een verzoek om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van genoemde afdeling worden ingediend. Ook hiervoor is griffierecht verschuldigd.

### Crisis- en herstelwet

Op bovengenoemd besluit is de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit betekent onder andere dat de belanghebbende in het beroepschrift direct moet aangeven welke beroepsgronden hij aanvoert tegen het besluit. Na afloop van de termijn van zes weken kunnen geen nieuwe beroepsgronden meer worden aangevoerd.

Het uitwerkingsplan De Villa C, 27 woningen van het bestemmingsplan Landgoed Driessen treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn door de indiener van een beroepschrift tevens een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het uitwerkingsplan niet eerder in werking voordat op dat verzoek is beslist.

### Informatie

Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met de mevr. P. Schreppers van het team Ruimte, Economie en Werk, telefoon: 0416-683456, e-mail [pschreppers@waalwijk.nl](mailto:pschreppers@waalwijk.nl)

