



## Verleende omgevingsvergunning voor de realisatie van een woning en vrijstaand bijgebouw aan de Tearnserdyk 22 te Goutum

Gemeente **Leeuwarden**

Van donderdag 22 maart 2018 tot en met donderdag 3 mei 2018 ligt de omgevingsvergunning ex artikel 2.12, eerste lid, aanhef en onder a, onder 3° van de Wabo voor de realisatie van een woning en vrijstaand bijgebouw aan de Tearnserdyk 22 te Goutum met bijbehorende stukken ter inzage.

### Ontwikkeling

De aanvraag voorziet in de bouw van een vrijstaande woning bestaande uit één bouwlaag met kap en een vrijstaand bijgebouw. Op de gronden staan nog oude voormalige agrarische opstallen. Ten behoeve van de nieuwbouw zullen deze gebouwen worden gesloopt.

Dit verzoek is in strijd met het ter plekke geldende bestemmingsplan 'De Zuidlanden, Plandeel oost' aangezien op of in de ter plaatse aanwezige gronden geen gebouwen mogen worden gebouwd en het woongebruik niet past binnen de agrarische bestemming.

### Inzage

De omgevingsvergunning met bijbehorende stukken kunt u inzien:

- \* in het Gemeentehuis, Oldehoofsterkerkhof 2, Leeuwarden (op werkdagen van 8.30 tot 17.00 uur en op donderdag tot 19.30 uur). Hier kunt u ook vragen stellen over het plan en de procedure
- \* via

### Beroep

Bent u het niet eens met deze verleende omgevingsvergunning? Dan kunt u beroep instellen bij de Rechtbank Noord-Nederland, Afdeling bestuursrecht, Postbus 150, 9700 AD Groningen. U kunt alleen beroep instellen:

- \* van vrijdag 23 maart 2018 tot en met donderdag 3 mei 2018;
- \* als u belanghebbende bent en een zienswijze tegen de ontwerp-omgevingsvergunning hebt ingediend;
- \* als u belanghebbende bent en aantoont dat u redelijkerwijs niet in staat bent geweest tijdig zienswijzen bij het college in te dienen.

### Voorlopige voorziening

Hebt u beroep ingesteld, dan kunt u tijdens de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Nederland, Postbus 150, 9700 AD Groningen. Dit kan alleen in spoedeisende zaken.

Het besluit treedt de dag na afloop van de beroepstermijn in werking. Als binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.