



Ontwerpbestemmingsplan 'Joure Woudfennen III', ter inzage.



Met ingang van 16 maart 2018 ligt gedurende zes weken op grond van het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening het ontwerpbestemmingsplan 'Joure Woudfennen III' met de bijbehorende stukken ter visie.

Plangebied

Het ontwerpbestemmingsplan omvat het bestaande plangebied van dit gedeelte van het bedrijvenpark Woudfennen ten zuidwesten van Joure en is ter actualisatie van het geldende bestemmingsplan Woudfennen III (2007).

Doel

Het ontwerpbestemmingsplan is een actualisatiebestemmingsplan en heeft een overwegend conserverend karakter. Dit betekent dat er in het nieuwe bestemmingsplan geen (grootschalige) nieuwe ontwikkelingen zijn opgenomen. Verder is het uitgangspunt dat de bestaande (planologische en / of vergunde) situatie wordt vastgelegd en dat waar mogelijk wordt aangesloten bij de geldende planologische mogelijkheden. Het plangebied is daarvoor geïnventariseerd, zodat de meest actuele situatie in beeld is voor het leggen van de meest passende bestemming. Verder is rekening gehouden met recent beleid en regelgeving.

Waar ter inzage

Het ontwerpbestemmingsplan met bijbehorende stukken kunt u inzien bij:

- de centrale balie van het gemeentehuis Herema State 1 te Joure
- het servicepunt te Balk (Dubbelstraat 1)
- het servicepunt te Lemmer (Visserburen 88).

Daarnaast is informatie over het ontwerpbestemmingsplan te raadplegen via de gemeentelijke website www.defryskemarren.nl. Op die site staat een link naar de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl, waar het plan is te raadplegen. De planid is NL.IMRO.1940.BPJRE17WOUDFENNEN3-ON01.

Reageren

Gedurende de termijn van ter visie legging kunt u uw zienswijze over het plan indienen. Dat kan schriftelijk of mondeling. **Het is niet mogelijk een zienswijze per e-mail in te dienen.**

- Schriftelijk:

Schrijf een brief aan de gemeenteraad van De Fryske Marren, Postbus 101, 8500 AC Joure. Vermeld in uw brief:

- o ontwerpbestemmingsplan Joure Woudfennen III



o waarom u een zienswijze indient

o de datum

o uw naam en adres

o uw handtekening

• Mondeling:

U kunt daarvoor een afspraak maken met een medewerker van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling via telefoonnummer 14 05 14. Wij adviseren u om praktische redenen uiterlijk veertien dagen voor het einde van de termijn van terinzagelegging te bellen voor een afspraak, zodat u het risico op termijnoverschrijding voorkomt. Van mondelinge zienswijzen wordt een verslag gemaakt.

Vragen?

Voor meer informatie kunt u op werkdagen contact opnemen met één van de medewerkers van de afdeling Ruimtelijke ontwikkeling via telefoonnummer 14 05 14.

Joure, 15 maart 2018.

Burgemeester en wethouders van De Fryske Marren.