



Bestemmingsplan "Hoge Rijndijk tussen 34 en 36, Nieuwerbrug" gewijzigd vastgesteld



Burgemeester en wethouders van de gemeente Bodegraven-Reeuwijk maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend, dat de gemeenteraad bij besluit van 21 februari 2018 het bestemmingsplan "Hoge Rijndijk tussen 34 en 36, Nieuwerbrug" gewijzigd heeft vastgesteld.

Het plan betreft het bouwen van een woning op het perceel Hoge Rijndijk naast nummer 36.

Wijzigingen

De gemeenteraad heeft bij de vaststelling wijzigingen in het bestemmingsplan aangebracht. Aanleiding voor deze wijzigingen zijn de naar voren gebrachte zienswijzen over het ontwerpbestemmingsplan. Deze wijzigingen betreffen het opschuiven van het bouwvlak aan de oostzijde met 2 meter in westelijke richting en het schrappen van twee algemene regels die geen toegevoegde waarde hebben voor dit plan.

Een compleet overzicht van alle wijzigingen is opgenomen in de Nota zienswijzen die ter inzage ligt.

Ter inzage

Het vastgestelde bestemmingsplan met de hierbij behorende stukken liggen vanaf donderdag 15 maart 2018 tot en met donderdag 26 april 2018 voor iedereen op de volgende wijzen ter inzage:

- digitaal via de landelijke website: www.ruimtelijkeplannen.nl, via het ID nummer: NL.IMRO.1901.HogeRijndijkknst36-BP80;
- digitaal als pdf-bestand op de gemeentelijke website: www.bodegraven-reeuwijk.nl/overzicht-ruimtelijke-plannen (Bestemmingsplan Hoge Rijndijk tussen 34 en 36, Nieuwerbrug);
- op papier en digitaal tijdens de openingsuren in het Klantcontactcentrum, Julianastraat 6 in Bodegraven (Bij Everts).

De bronbestanden van het bestemmingsplan zijn beschikbaar gesteld op: <http://ruimtelijkeplannen.bodegraven-reeuwijk.nl>.

Beroep

Tegen het vastgestelde bestemmingsplan is beroep mogelijk gedurende zes weken na aanvang van de beroepstermijn. De beroepstermijn vangt aan op de dag na die waarop het bestemmingsplan ter inzage is gelegd, ofwel op vrijdag 16 maart 2018.

Het beroep moet worden ingesteld bij de Raad van State, Afdeling bestuursrechtspraak, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Beroep kan worden ingesteld door:

- belanghebbenden die tijdig zienswijzen naar voren hebben gebracht over het ontwerpbestemmingsplan;
- belanghebbenden die aan kunnen tonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening een zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad naar voren te brengen en
- iedere belanghebbende, voor zover het beroep is gericht op de door de gemeenteraad in het bestemmingsplan aangebrachte wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan.

Inwerkingtreding

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, ofwel op 27 april 2018. Het indienen van een beroepschrift heeft geen schorsende werking. Daartoe moet binnen de beroepstermijn, door een belanghebbende die een beroepschrift heeft ingediend, een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Wanneer binnen de beroepstermijn



een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het bestemmingsplan niet in werking voordat op het verzoek is beslist.