



Ontwerpbestemmingsplan "Buitengebied Hof van Twente, wijzigingsplan Enkelaarsweg 5 Markelo"



Van 15 maart 2018 tot en met 25 april 2018 ligt het ontwerpbestemmingsplan "Buitengebied Hof van Twente, wijzigingsplan Enkelaarsweg 5 Markelo" voor een ieder ter inzage.

Aan de Enkelaarsweg 5, gelegen in het buitengebied van Markelo in de gemeente Hof van Twente, is een voormalig agrarisch erf aanwezig. Op de locatie zijn de agrarische bedrijfsactiviteiten beëindigd. De bebouwing op het erf heeft geen vervolgfunctie, waardoor niet langer in het onderhoud van de bebouwing geïnvesteerd wordt. De bebouwing is inmiddels dan ook sterk verouderd. Het is daarom wenselijk deze landschapsontsiierende bebouwing in het kader van de Rood voor Rood regeling te slopen.

In ruil voor de sloop van de landschapsontsiierende bebouwing, met een gezamenlijke oppervlakte van 1.945 m², wordt het recht op één compensatiewoning van 750 m³ met een bijgebouw van 150 m² verkregen.

Het ontwerpbestemmingsplan is in te zien:

1. tijdens openingstijden in het gemeentehuis Hof van Twente, de Höfte 7 te Goor;
2. op onze website www.hofvantwente.nl/ruimtelijkeplannen;
3. via deze rechtstreekse link: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IM-RO.1735.BGxMKenkelaarsweg5-OP10>.

De bestanden van het digitale bestemmingsplan zijn te downloaden van: <http://ftp.hofvantwente.nl/Reo/plannen/NL.IMRO.1735.BGxMKenkelaarsweg5-/NL.IMRO.1735.BGxMKenkelaarsweg5-OP10>.

Tijdens de inzagetermijn kan een ieder schriftelijk of mondeling (op afspraak) een zienswijze indienen bij de gemeenteraad van Hof van Twente, Postbus 54, 7470 AB Goor.

14 maart 2018.

Burgemeester en wethouders van Hof van Twente,

drs. H.A.M. Nauta-van Moorsel MPM, burgemeester,

Drs. D. Lacroix, secretaris.