

## Beschikking omgevingsvergunning in afwijking van het bestemmingsplan Green Park Aalsmeer, deelgebieden 9 en 10, logiesvoorziening arbeidsmigranten deelgebied 9 Japanlaan



Gemeente Aalsmeer

Burgemeester en wethouders van Aalsmeer maken bekend dat zij met toepassing van artikel 2.12, lid 1, sub a onder 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) een omgevingsvergunning hebben verleend voor het realiseren van een logiesvoorziening ten behoeve van arbeidsmigranten in deelgebied 9 van Green Park Aalsmeer (zaaknummer: Z-2016/067937). De projectlocatie bevindt zich aan de Japanlaan, naast nummer 17. In het gebouw komen 58 kamers met in totaal 166 bedden. Het totaal aantal bedden kan tijdens piekmomenten uitgebreid worden tot maximaal 200 bedden. Op het terrein worden 65 parkeerplaatsen gerealiseerd.

Bovengenoemde ontwikkeling past niet binnen de bestemming van het thans geldende bestemmingsplan 'Green Park Aalsmeer, deelgebieden 9 en 10'. De gronden waarop de logiesvoorziening gerealiseerd wordt hebben de bestemming 'Bedrijf-2'. Binnen deze bestemming zijn sierteelt gerelateerde bedrijven en overige bedrijven toegestaan. Een logiesvoorziening past hier niet binnen.

De omgevingsvergunning, de daarbij behorende ruimtelijke onderbouw en de overige daarop betrekking hebbende stukken liggen met ingang van 16 maart 2018 tot en met 27 april 2018 op de volgende wijzen voor een ieder ter inzage:

- in digitale vorm via de website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) onder planidentificatiecode: NL.IM-RO.0358.OIAVHB05xS-VG01, en
- via de gemeentelijke website: <http://ro0358.ropubliceer.nl/en>
- in papieren vorm bij de receptie in het gemeentehuis van Aalsmeer, Raadhuisplein 1. De openingstijden van deze balie zijn: maandag tot en met vrijdag van 8.30-14.00 uur (vrije inloop). Op woensdag is de balie open van 8.30 uur tot 20.00 uur, en
- de Balie Bouwen en Vergunningen in het raadhuis van Amstelveen, Laan Nieuwer Amstel 1; aanmelden via centrale balie (openingstijden balie: maandag tot en met woensdag 8.30-15.30 uur, donderdag 8.30-16.30 uur, vrijdag 8.30-12.30 uur).

### Beroep

Het instellen van beroep tegen het besluit om de vergunning te verlenen is mogelijk van 17 maart 2018 t/m 27 april 2018. Belanghebbenden die tegen het ontwerpbesluit tijdig zienswijzen hebben ingediend of belanghebbenden die redelijkerwijs niet in staat zijn geweest eerder zienswijzen in te dienen, kunnen beroep instellen tegen dit besluit bij de rechtbank Amsterdam (Sector Bestuursrecht, Postbus 75850, 1070 AW Amsterdam). Voor de behandeling van het beroepsschrift en een eventueel verzoek om een voorlopige voorziening bent u griffierecht verschuldigd. Over de hoogte van het griffierecht en de wijze van betaling kunt u contact opnemen met de rechtbank Amsterdam.

### Voorlopige voorziening

Degene die beroep heeft ingesteld kan tevens de voorzieningenrechter verzoeken om een voorlopige voorziening te treffen, indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Bij het verzoek moet een afschrift van het beroepsschrift worden overgelegd.

**Inwerkingtreding** Het besluit tot het verlenen van de omgevingsvergunning treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om een voorlopige voorziening is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.