



Vastgesteld bestemmingsplan Noordergeestkerk



Burgemeester en wethouders van de gemeente Heiloo maken ingevolge het bepaalde in artikel 3.8 lid 3 bekend dat met ingang van donderdag 15 maart 2018 voor een periode van zes weken voor een ieder ter inzage ter inzage ligt:

- Het op 5 maart 2018 door de gemeenteraad gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan Noordergeestkerk te Heiloo.

Doel van het bestemmingsplan

Het planologisch – juridisch mogelijk maken van de bouw van 10 sociale huurwoningen op het perceel van de voormalige Noordergeestkerk en 5 sociale huurwoningen aan de Vinkenbaan te Heiloo.

Inhoud van het bestemmingsplan

Het bestemmingsplan maakt de bouw mogelijk van in totaal 15 sociale huurwoningen op de locatie van de voormalige Noordergeestkerk en een deel van het parkeerterrein aan de Vinkenbaan in Heiloo. Het parkeerterrein aan de Vinkenbaan wordt hierbij opnieuw ingericht. Binnen het ontwikkelingsplan wordt voorzien in zowel de bestaande als de nieuw benodigde parkeerbalans.

Wijziging

- Maximale bouwhoogte geplande vijf woningen aan de Vinkenbaan wordt verlaagd

van 9 meter naar maximaal 7 meter;

- De beoogde uitvoering van de geplande 10 woningen aan de Noordergeeststraat met een plat wordt gewijzigd in een kleine flauwe kap. De bouwhoogte komt hiermee op maximaal 7 meter, gelijk aan de vijf woningen aan de Vinkenbaan.

Ter inzage

Het bestemmingsplan Noordergeestkerk ligt van donderdag 15 maart tot en met 25 april 2018 op de volgende wijze ter inzage:

- bij de informatiebalie in het gemeentehuis, Raadhuisplein 1 te Heiloo;
- in de Openbare Bibliotheek, Westerweg 250 te Heiloo.

Inzien via internet

- op de website www.ruimtelijkeplannen.nl/ NL.IMRO.0399.Noordergeestkerk-0401;
- als pdf-bestand op www.heiloo.nl/bestemmingsplannen.



Beroep

Gedurende de periode dat het bestemmingsplan ter inzage ligt, kunnen de volgende belanghebbenden beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State:

- belanghebbenden die eerder tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad hebben ingediend tegen het ontwerpbestemmingsplan;
- belanghebbenden, die kunnen aantonen redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest om een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan in te dienen.

Het beroepschrift dient te worden gericht aan de Afdeling bestuursrechtsspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Inwerkingtreding

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Het instellen van beroep schort de inwerkingtreding van het bestemmingsplan niet op. Degenen die beroep hebben ingesteld kunnen een verzoek om een voorlopige voorziening indienen. Als binnen de termijn naast het beroepschrift een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, treedt het besluit niet in werking voordat op het verzoek is beslist.

Meer informatie

Voor meer informatie over de procedure kunt u contact op met mevrouw Jager van het team plannen en projecten, telefoonnummer 088 909 7508.

Heiloo, 14 maart 2018