

Ongewijzigde vaststelling van het bestemmingsplan “Gooyerdijk 39 in Doorn”, Utrechtse Heuvelrug



GEMEENTE
UTRECHTSE HEUVELRUG

Burgemeester en wethouders van de gemeente Utrechtse Heuvelrug maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad op 08 maart 2018 het bestemmingsplan “Gooyerdijk 39 in Doorn” ongewijzigd heeft vastgesteld (identificatienummer: (NL.IMRO.1581.DOOgooyerdijk39-VA01).

Het ongewijzigd vastgestelde bestemmingsplan, het vaststellingsbesluit en de daarop betrekking hebbende stukken liggen voor iedereen ter inzage met ingang van 16 maart tot en met 30 april 2018).

Wat houdt dit bestemmingsplan in?

Het bestemmingsplan beoogt een woonfunctie te geven aan het agrarische bedrijf met twee bedrijfs-woningen in het kader van de Ruimte voor ruimte regeling. Het agrarisch bedrijf houdt op te bestaan, bestaande bedrijfsgebouwen worden gesloopt, één bedrijfswoning wordt verplaatst en in ruil voor de sloop wordt een extra woning mogelijk gemaakt. Er vindt landschappelijke inpassing van het geheel plaats. Er is geen exploitatieplan vastgesteld omdat er een anterieure overeenkomst is gesloten met de initiatiefnemer.

Hoe kunt u het bestemmingsplan inzien of raadplegen?

Het plan is binnen de genoemde termijn digitaal raadpleegbaar en beschikbaar via de website van de gemeente Utrechtse Heuvelrug. Ga naar www.heuvelrug.nl/terinzage.

U kunt het plan ook inzien in het Publiekscentrum, Cultuurhuis Pléiade, Kerkplein 2 in Doorn tijdens de openingsuren.

Hoe kunt u reageren?

Met ingang van 17 maart tot en met 30 april 2018 kan beroep worden ingesteld door:

- a. een belanghebbende die tijdig bij de gemeenteraad een zienswijze tegen het ontwerp bestemmingsplan kenbaar heeft gemaakt;
- b. een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet verweten kan worden, dat hij of zij niet tijdig een zienswijze naar voren heeft gebracht bij de gemeenteraad tegen het ontwerpbestemmingsplan;

Beroep kan worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Tevens kan degene die beroep heeft ingesteld een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de genoemde Afdeling. Wij wijzen u erop dat er bij het instellen van beroep c.q. het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening griffierechten zijn verschuldigd. U kunt deze griffierechten vinden op www.raadvanstate.nl

Inwerking treden van het bestemmingsplan

Het besluit treedt in werking één dag na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn naast het beroepschrift een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.