



Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan Hanzepoort Lochem



NL.IMRO.0262.loHanzepoort-BP41

Burgemeester en wethouders maken bekend dat de gemeenteraad op 12 februari 2018 heeft besloten het bestemmingsplan Hanzepoort gewijzigd vast te stellen. Het bestemmingsplan Hanzepoort voorziet in de realisatie van 24 woon-werkkavels en een ontsluitingsweg. Via een tweetal wijzigingsbevoegdheden wordt de realisatie van nog eens 16 woon-werkkavels en de realisatie van werkkavels met bedrijfswoning mogelijk gemaakt.

De wijziging heeft betrekking op het schrappen van artikel 4.5.1 waarin de afwijking van gebruik was geregeld.

Ter inzage

Het vastgestelde bestemmingsplan ligt met ingang van 15 maart 2018 voor de duur van zes weken tot en met 25 april 2018 ter inzage bij de publieksbalie, Hanzeweg 8 in Lochem en Hoofdstraat 45 in Gorssel.

Het bestemmingsplan kan gedurende de hiervoor genoemde termijn ook worden ingezien op de website www.ruimtelijkeplannen.nl. Op deze website selecteert u het tabblad "Bestemmingsplannen", waarna u de mogelijkheid heeft het bestemmingsplan op te roepen via het invullen van de locatie, de naam van het bestemmingsplan of het planid-nummer NL.IMRO.0262.loHanzepoort-BP41

Op www.lochem.nl, tabblad Wonen | Leven | Vervoer kunt u een directe link vinden naar de plaats waar het bestemmingsplan digitaal kan worden ingezien.

Beroep

Tegen de vaststelling van het bestemmingsplan kan gedurende de termijn van terinzagelegging beroep bij de Raad van State worden ingesteld. Van deze mogelijkheid kunnen gebruikmaken:

- een belanghebbende die tijdig zijn zienswijze tegen het ontwerp bestemmingsplan bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht;
- een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest zijn zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad naar voren te brengen.
- een belanghebbende, die bezwaar heeft tegen de wijzigingen die bij de vaststelling van het bestemmingsplan zijn aangebracht.

Het beroepschrift moet gestuurd worden naar de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Ingevolge artikel 3.8, lid 5 van de Wet ruimtelijke ordening treedt het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan in werking daags na afloop van de hiervoor genoemde beroepstermijn. Binnen deze termijn kan een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag, waardoor het besluit niet in werking treedt, totdat op het verzoek is beslist.

Digitaal beroep

Alleen burgers kunnen via digitaal loket van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State beroep in stellen. U moet dan wel beschikken over DigiD, anders kunt u niet inloggen.

Informatie

Voor meer informatie kunt u terecht bij de afdeling publiekscontacten, Hanzeweg 8 in Lochem, telefoon (0573) 289 222.