



Opnieuw gewijzigd vastgesteld uitwerkingsplan Limmer Linten fase 2c



Burgemeester en wethouders maken op grond van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening en artikel 3:12 en 6.19 van de Algemene wet bestuursrecht, bekend dat in de vergadering van 6 maart 2018 het uitwerkingsplan Limmer Linten fase 2c opnieuw gewijzigd is vastgesteld.

Inhoud uitwerkingsplan

Het gebied ligt zuidelijk van de Visweg. Aan de oostkant ervan komt een supermarkt. In dit gebied komen diverse type woningen en appartementen.

Reden nieuwe vaststelling uitwerkingsplan

Met dit nieuwe besluit worden enkele geconstateerde gebreken in het eerder op 30 januari 2018 gewijzigd vastgestelde uitwerkingsplan hersteld. Het betreft voor dit plan enkele ondergeschikte bouwtechnische aanpassingen, er zijn geen planologisch relevante wijzigingen doorgevoerd. De gebreken die in dit reparatiebesluit hersteld worden hebben betrekking op het volgende:

- Op de verbeelding wordt voor het bijgebouw bij de appartementenblokken de maatvoering (goot- en nokhoogte) opgenomen, deze ontbrak abusievelijk.
- Aan de regels wordt een algemene bouwregel toegevoegd om de brand-/vluchtrap behorend bij appartementengebouw 2 mogelijk te maken.
- De term 'ondergeschikte bouwdelen' in de wijze van meten (art. 2) wordt verduidelijkt ten behoeve van een luifel en liftschacht (beide ondergeschikte bouwdelen).

Waar en wanneer kunt u stukken inzien?

Het collegebesluit, het opnieuw gewijzigd vastgestelde uitwerkingsplan, en de hierbij behorende stukken zijn met ingang van 15 maart 2018 gedurende zes weken digitaal in te zien via www.ruimtelijkeplannen.nl onder planID NL.IMRO.0383.UPLZandzoomfase2c-VS02. Daarnaast ligt het uitwerkingsplan ter inzage in het gemeentehuis van Castricum, Raadhuisplein 1, 1902 CA te Castricum.

Hoe kunt u reageren?

Tegen het besluit tot vaststelling van het uitwerkingsplan kan met ingang van de dag na die waarop het besluit ter inzage is gelegd gedurende zes weken beroep bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State worden ingesteld. Van deze mogelijkheid kunnen gebruik maken:

- een belanghebbende die tijdig zijn zienswijze bij het college naar voren heeft gebracht;
- een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest zijn zienswijze tegen het ontwerpuitwerkingsplan naar voren te brengen;
- een belanghebbende voor zover het beroep wordt ingesteld tegen de wijzigingen die het college bij de vaststelling in het plan heeft aangebracht (zoals aangegeven in de nota zienswijzen en de nota ambtshalve wijzigingen).

Het beroep kan alleen worden gericht tegen de daadwerkelijke inhoud van het reparatiebesluit.

Het beroepschrift moet gestuurd worden naar de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het beroepschrift moet zijn ondertekend en bevat tenminste de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het gericht is en de gronden van het beroep. Digitaal indienen kan via: <https://digitaaloket.raadvanstate.nl>.

Een reeds ingesteld beroep wordt op grond van artikel 6.19 Algemene wet bestuursrecht mede te zijn gericht tegen dit nieuwe besluit.

Inwerkingtreding uitwerkingsplan

Ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening treedt het besluit tot vaststelling van het uitwerkingsplan in werking met ingang van de dag na die waarop de hiervoor genoemde beroepstermijn af-



loopt. Het instellen van beroep schorst de werking van het besluit niet. Degenen die beroep hebben ingesteld kunnen verzoeken om een voorlopige voorziening. Een voorlopige voorziening moet worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Digitaal indienen kan via: <https://digitaaloket.raadvanstate.nl>. Indien binnen de beroepstermijn een dergelijk verzoek is ingediend, treedt het besluit niet in werking totdat op het verzoek is beslist.

Meer informatie

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met het Team Plannen en Projecten van de gemeente Castricum, de heer J. van Boven en de heer H. Petter, tel. 14 0251 of via e-mail janvanboven@debuch.nl en hermanpetter@debuch.nl.

Castricum, 15 maart 2018