



Beschikking omgevingsvergunning in afwijking van het bestemmingsplan Amstelveen Noord-Oost en ontheffing hogere grenswaarden Wet geluidhinder, 24 appartementen Straat van Messina 10

Gemeente  Amstelveen

Burgemeester en wethouders van Amstelveen maken bekend dat zij met toepassing van artikel 2.12, lid 1, sub a onder 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) een omgevingsvergunning hebben verleend voor de realisatie van 24 appartementen met ondergrondse parkeergarage op het perceel Straat van Messina 10 (zaaknummer: Z-2017/021824).

De aanvraag om omgevingsvergunning past niet binnen de regels van het geldende bestemmingsplan 'Amstelveen Noord-Oost'. De gronden waarop de appartementen gerealiseerd worden hebben de bestemmingen 'Maatschappelijk', 'Water', 'Groen' en 'Verkeer-Parkeren'. Woningen zijn binnen deze bestemmingen niet toegestaan.

Hogere grenswaarden

Tevens maken burgemeester en wethouders van Amstelveen bekend dat zij voor het realiseren van de appartementen op grond van artikel 76 van de Wet geluidhinder hogere grenswaarden hebben vastgesteld wegens het overschrijden van de voorkeursgrenswaarden ten gevolge van het verkeer op de Straat van Messina.

Ter inzagelegging

De omgevingsvergunning, de daarbij behorende ruimtelijke onderbouwing, het besluit hogere grenswaarden (bijlage 4 behorende bij het besluitdocument/ ruimtelijke onderbouwing) en de overige daarop betrekking hebbende stukken liggen met ingang van 9 maart 2018 tot en met 20 april 2018 op de volgende wijzen voor een ieder ter inzage:

- Bij de balie Bouwen en Vergunningen in het raadhuis, Laan Nieuwer Amstel 1 te Amstelveen. Aanmelden via centrale balie (openingstijden balie: maandag tot en met woensdag 8.30–15.30 uur, donderdag 8.30-16.30 uur, vrijdag 8.30-12.30 uur);
- Via de gemeentelijke viewer RO-publiceer <http://ro0362.ropubliceer.nl/>;
- Via de website ruimtelijkeplannen.nl, link:

<http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0362.OIAVHB10xD-VG01>.

Beroep omgevingsvergunning

Het instellen van beroep tegen het besluit om vergunning te verlenen is mogelijk van 10 maart 2018 t/m 20 april 2018. Belanghebbenden die tegen de ontwerpbeschikking omgevingsvergunning tijdig zienswijzen hebben ingediend of belanghebbenden die redelijkerwijs niet in staat zijn geweest eerder zienswijzen in te dienen, kunnen beroep instellen tegen de omgevingsvergunning bij de rechtbank Amsterdam (Sector Bestuursrecht, Postbus 75850, 1070 AW Amsterdam).

Hier zijn kosten aan verbonden. Let op: het indienen van beroep schorst de gevolgen van het besluit niet. Indien u dit wilt, moet u een voorlopige voorziening aanvragen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank.

Beroep besluit hogere grenswaarden

Het instellen van beroep tegen het besluit hogere grenswaarden Wet geluidhinder is mogelijk van 10 maart 2018 t/m 20 april 2018. Belanghebbenden die tegen het ontwerpbesluit hogere grenswaarden tijdig zienswijzen hebben ingediend of belanghebbenden die redelijkerwijs niet in staat zijn geweest eerder zienswijzen in te dienen, kunnen beroep instellen tegen het besluit hogere grenswaarden bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.



Hier zijn kosten aan verbonden. Let op: het indienen van beroep schorst de gevolgen van het besluit niet. Indien u dit wilt, moet u een voorlopige voorziening aanvragen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak op het voornoemde adres.

Inwerkingtreding Het besluit tot het verlenen van de omgevingsvergunning en het besluit hogere grenswaarden Wet geluidhinder treden in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om een voorlopige voorziening is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.