



Kennisgeving bestemmingsplan 'Ferro locatie'



Gemeente Rotterdam

Burgemeester en wethouders van Rotterdam maken bekend dat de gemeenteraad bij besluit van 21 en 22 februari 2018 het bestemmingsplan 'Ferro locatie' (NL.IMRO.0599.BP2126Ferro-va01) heeft vastgesteld. Het bestemmingsplan is gewijzigd vastgesteld ten opzichte van het ontwerp dat ter inzage heeft gelegen.

Het plangebied bestaat uit een deel van de voormalige Ferrofabriek in de oksel van de Benjamin Franklinstraat en de Keileweg in het Merwe-Vierhavensgebied. Het betreft het deel van de voormalige fabriek dat aan de Keileweg grenst. De gashouder en de kantoren maken geen onderdeel uit van het plangebied. Het bestemmingsplan is opgesteld om een deel van de leegstaande Ferrofabriek te herontwikkelen tot (tijdelijke) danceclub en evenementenlocatie voor onder andere workshops, tentoonstellingen en bijeenkomsten.

Het raadsbesluit en het vastgestelde bestemmingsplan met bijbehorende stukken liggen met ingang van vrijdag 9 maart tot en met vrijdag 20 april 2018 ter inzage bij de informatiebalie van het Timmerhuis, Halvemaanpassage 1. Het bestemmingsplan kunt u na het maken van een afspraak (010-2672514) inzien.

De stukken kunnen tevens worden ingezien via www.ruimtelijkeplannen.nl.

Tegen het vaststellingsbesluit kan van zaterdag 10 maart tot en met vrijdag 20 april 2018 beroep worden ingesteld door:

- belanghebbenden die tijdig hun zienswijze over het ontwerp naar voren hebben gebracht;
- belanghebbenden die kunnen aantonen daartoe redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest;
- belanghebbenden die bezwaren hebben tegen wijzigingen die bij de vaststelling van het bestemmingsplan zijn aangebracht.

Het beroep moet schriftelijk worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Indien beroep wordt ingesteld kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Voor zowel het beroepschrift als het verzoekschrift is griffierecht verschuldigd. Het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, tenzij binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend. Het besluit treedt dan niet in werking alvorens op het verzoek is beslist.

Op dit besluit is de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit betekent dat u in het beroepschrift moet aangeven welke beroepsgronden u aanvoert tegen het besluit. Na afloop van de termijn van zes weken kunnen geen nieuwe beroepsgronden meer worden aangevoerd. Vermeld in het beroepschrift dat de Crisis- en herstelwet van toepassing is.



Rotterdam, 7 maart 2018

Burgemeester en wethouders voornoemd,
namens dezen,

dhr. C.H. Jäger

Algemeen directeur cluster Stadsontwikkeling