



Gemeente Midden-Delfland – Vaststelling bestemmingsplan - “Kreek Den Hoorn”



Vaststelling bestemmingsplan De Kreek Den Hoorn

Burgemeester en wethouders van de gemeente Midden-Delfland maken ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat met ingang van vrijdag 9 maart 2018 gedurende zes weken het vastgestelde bestemmingsplan “De Kreek” Den Hoorn ter inzage ligt.

Planbeschrijving en plangebied

Het bestemmingsplan “De Kreek” voorziet in de realisatie van maximaal 162 woningen waarbij het parkeren op maaiveld wordt gerealiseerd. De locatie ligt aan de zuidwest kant van Den Hoorn en grenst in het oosten aan de nieuwbouwwijk Lookwest en in het westen aan het bedrijventerrein Harnaschpolder.

Het bestemmingsplan vervangt een deel van het geldende bestemmingsplan ‘Lookwest-Noord 2013’ dat op 28 mei 2013 is vastgesteld door de gemeenteraad. In het geldende bestemmingsplan heeft het plangebied een uit te werken bestemming. Binnen de uitwerkingsregels is het niet mogelijk om op maaiveld te parkeren.

Terinzagelegging

Het ontwerpbestemmingsplan is digitaal te raadplegen via www.ruimtelijkeplannen.nl onder het planidentificatienummer NL.IMRO.1842.bp16DH01-va01.

De documenten zijn als PDF ook te raadplegen op www.middendelfland.nl > Actueel > Stukken ter inzage.

Een kopie van het plan ligt met de hierbij behorende stukken, ter inzage bij het Klant Contact Centrum in het gemeentehuis in Schipluiden.

Crisis- en herstelwet

Gelet op artikel 1.1 van de Crisis- en herstelwet en bijlage I van die wet, is afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Crisis- en herstelwet van toepassing op het voorliggende bestemmingsplan. Belanghebbenden worden er op gewezen dat voor beroep tegen het bestemmingsplan bijzondere bepalingen gelden. Onder andere geldt de verplichting om in het beroepsschrift de beroepsgronden op te nemen en die beroepsgronden kunnen na afloop van de beroepstermijn van 6 weken niet meer worden aangevuld.

Beroep

Een belanghebbende kan binnen de termijn van ter inzage ligging tegen het betreffende raadsbesluit beroep instellen bij de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Voorwaarde is wel dat hij een zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan heeft ingebracht, tenzij hem redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij dit niet heeft gedaan en tenzij het bestemmingsplan



gewijzigd is vastgesteld. In het laatste geval kan alleen beroep worden ingediend tegen de gewijzigde onderdelen.

Een beroepschrift heeft geen schorsende werking. Dit betekent dat het besluit van de gemeenteraad in werking treedt met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt.

Indien binnen de beroepstermijn door de indiener van een beroepschrift een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter van de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, treedt het besluit tot vaststelling niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

U kunt contact opnemen met de volgende medewerker van de afdeling Bouwen, Milieu en Handhaving voor nadere informatie over het bestemmingsplan: Kim Blom (015) 380 41 99.

Schipluiden, 8 maart 2018