



## Ontwerpbestemmingsplan 1e herziening bestemmingsplan Stommeer, Zuiderkerk



Gemeente Aalsmeer

Burgemeester en wethouders van Aalsmeer maken ingevolge het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro), bekend dat in procedure wordt gebracht het ontwerpbestemmingsplan '1<sup>e</sup> herziening bestemmingsplan Stommeer, Zuiderkerk' (NL.IMRO.0358.07G-OW01). Het bestemmingsplan wordt opgesteld om het initiatief voor de herontwikkeling van de locatie Zuiderkerk met 55 (zorg)appartementen, op het perceel Hortensialaan 53-55 planologisch mogelijk te maken.

Ter plaatse van de beoogde ontwikkeling geldt het bestemmingsplan Stommeer, waarin het plangebied de bestemming 'Maatschappelijk' heeft. Binnen deze bestemming is wonen (met uitzondering van de nader aangeduide bedrijfswoning en zonder de aanduiding wonen) niet toegestaan. De gewenste ontwikkeling is met het oog op die bepaling in strijd met het bestemmingsplan. De beoogde ontwikkeling wordt met voorliggend bestemmingsplan mogelijk gemaakt en het bestemmingsplan 'Stommeer' zal ter plaatse van deze locatie komen te vervallen.

### **Ter informatie:**

Het ontwerpbestemmingsplan met bijbehorende stukken ligt voor een ieder ter inzage vanaf vrijdag 9 maart 2018 tot en met donderdag 19 april 2018:

- bij de Balie Burgerzaken in het gemeentehuis van Aalsmeer, Raadhuisplein 1 (openingstijden balie: maandag tot en met vrijdag van 8:30 tot 14:00 (vrije inloop). Op woensdag is de balie open van 8.30 uur tot 20.00 uur.
- Via de gemeentelijke website <http://www.aalsmeer.nl/web/Wonen-en-leven/Bestemmingsplannen-en-structuurvisies/Hoe-raadpleegt-u-een-bestemmingsplan.htm>, via deze site is het mogelijk een zienswijze digitaal in te dienen;
- bij de Balie Bouwen en Vergunningen in het Raadhuis van Amstelveen, Laan Nieuwer Amstel 1; aanmelden via centrale balie (openingstijden balie: maandag, dinsdag en woensdag tussen 8:30 en 15:30, donderdag tussen 8:30 en 16:30 en vrijdag tussen 8:30 en 12:30);
- Via de website ruimtelijkeplannen.nl <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0358.07G-OW01>

### **Zi enswijze**

Gedurende bovengenoemde termijn kan een ieder een zienswijze betreffende het ontwerpbestemmingsplan schriftelijk bij het college van burgemeester en wethouders (postbus 253, 1430 AG Aalsmeer) kenbaar maken. De zienswijzen kunnen naar keuze ook mondeling naar voren worden gebracht. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze dient u via het centrale nummer 0297-387575 een afspraak te maken met de behandelend ambtenaar.