



Gemeente Oude IJsselstreek



Burgemeester en wethouders van de gemeente Oude IJsselstreek maken op grond van artikel 7, lid 1 van de Wet voorkeursrecht gemeenten (Wvg) bekend dat de gemeenteraad op 22 februari 2018 op grond van het bepaalde in artikel 2 juncto artikel 4 Wvg, heeft besloten de percelen, gelegen in het gebied dat aangeduid wordt als toekomstig bedrijventerrein Hofskamp-Oost III te Varsseveld, aan te wijzen als percelen waarop de artikelen 10 tot en met 15, 24 en 26 Wvg van toepassing zijn.

Het besluit van de gemeenteraad treedt in werking op 24 februari 2018 (de dag na publicatie in de Nederlandse Staatscourant).

Gevolgen.

De vestiging van het voorkeursrecht houdt in dat eigenaren en andere rechthebbenden op de aangegeven percelen, wanneer deze die percelen, respectievelijk de erop gevestigde beperkte rechten, wensen te vervreemden, deze eerst aan de gemeente Oude IJsselstreek te koop moeten aanbieden. De eigenaren en de rechthebbenden op beperkte rechten ontvangen afzonderlijk bij aangetekende brief bericht over de inhoud van het besluit en de gevolgen hiervan.

Het voorkeursrecht geldt voor een termijn van drie maanden en treedt in werking een dag na de publicatie van dit bericht in de Staatscourant.

Ter inzage.

Het besluit van de gemeenteraad ligt samen met bijbehorende bijlagen, bevattende een kadastrale kaart en een lijst met daarop de kadastrale aanduiding van de in de aanwijzing opgenomen percelen, hun grootte, evenals de namen van de eigenaren en rechthebbenden van de daarop rustende beperkte rechten, met ingang van 26 februari 2018 tijdens kantooruren ter inzage op het gemeentehuis in Gendringen. Deze stukken kunnen op afspraak worden ingezien.

Bezwaar en voorlopige voorziening.

Tegen het besluit tot aanwijzing kunnen belanghebbenden binnen 6 weken, ingaande de dag nadat dit besluit bekend is gemaakt in de Nederlandse Staatscourant, tegen voormeld besluit van de gemeenteraad een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift kan worden ingediend bij de gemeenteraad van de gemeente Oude IJsselstreek, Postbus 42, 7080 AA Gendringen. Het bezwaarschrift dient te worden ondertekend en dient ten minste te bevatten de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar.

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van dit besluit niet. Indien een bezwaarschrift is ingediend, kunt u tevens de Voorzieningenrechter van de rechtbank Gelderland, Postbus 9008, 7200 GJ Zutphen, verzoeken een voorlopige voorziening te treffen, indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist.