



Ontwerpbestemmingsplan D'n Hoaf Nijswiller



Burgemeester en wethouders van Gulpen-Wittem maken ingevolge artikel 1.3.1. van het Besluit ruimtelijke ordening en artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat een ontwerpbestemmingsplan is opgesteld voor het ontwikkelen van een Agroproductie & Leisurepark Zuid-Limburg op de locatie Hofstraat 14 te Nijswiller, kadastraal bekend gemeente Wittem, sectie B nummer 6802 en sectie N nummer 10.

Het bestemmingplan voorziet in de herbestemming van de gronden van het Sophianum in Nijswiller tot een Agroproductie & Leisurepark Zuid-Limburg, alsmede voor maatschappelijke doeleinden met de bijbehorende voorzieningen. Het Agroproductie & Leisurepark Zuid-Limburg betreft een combinatie van aantoonbaar samenhangende, elkaar aanvullende of ondersteunende functies en activiteiten, gericht op een combinatie van enerzijds voedselontwikkeling en -beleving, productie, verkoop, dienstverlening, promotie, educatie, beurzen en congressen gericht op streekgebonden agro-food producten en anderzijds een leisure concept met vrijetijdsbesteding bestaande uit horeca, verblijf, expositie en evenementen gericht op het Heuvelland en de Limburgse en Euregio (Maas-Rijn) streekgebonden agro-food producten.

Ter inzage

Het ontwerpbestemmingsplan "D'n Hoaf" te Nijswiller en de daarop betrekking hebbende stukken liggen **vanaf 1 maart 2018 tot en met 11 april 2018** voor iedereen **ter inzage**.

Inzien kan via:

- Een bezoek aan het gemeentehuis, Willem Vliegenstraat 12 te Gulpen, tijdens openingstijden klantcontactcentrum (maandag tot en met vrijdag van 08.30 – 17.00 uur en donderdagavond tot 20.00 uur). Indien u een persoonlijke toelichting op het plan wenst dient u een afspraak te maken via het klantcontactcentrum.
- De gemeentelijke website: www.gulpen-wittem.nl (onderwerpen / bestemmingsplannen / overzicht-bestemmingsplannen).
- www.ruimtelijkeplannen.nl

Zienswijzen

Tijdens deze termijn kan iedereen (bij voorkeur) schriftelijk of mondeling zienswijzen indienen over het ontwerpbestemmingsplan bij **de Gemeenteraad, Postbus 56, 6270 AB Gulpen**. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u contact opnemen met de afdeling Beleid en Projecten via het algemene telefoonnummer 14043.