



## Ontwerpbestemmingsplan "Leerdamseweg 44 - Engweg" te Asperen, gemeente Lingewaal



Lingewaal

Burgemeester en wethouders van gemeente Lingewaal maken naar aanleiding van het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening de ter inzage legging bekend van het ontwerpbestemmingsplan "Leerdamseweg 44 - Engweg"; Asperen (hotel-restaurant, vergader-, congres- en sportcentrum "De Schildkamp").

### Toelichting

De eigenaar/exploitant van dit complex verzoekt naast enige ondergeschikte wijzigingen, zijn activiteiten uit te breiden met de mogelijkheid tot het houden van teambuildings- en sportactiviteiten, daarbij behorend ondersteunend horeca-activiteiten.

Het verzoek past niet binnen de bestemming van de geldende beheersverordening "Kern Asperen" en het bestemmingsplan "Kern Asperen" (oostelijk deel van het plangebied). Om de ontwikkeling toch mogelijk te maken wordt een nieuw bestemmingsplan voorbereid.

### Ter inzage legging

Vanaf donderdag 22 februari 2018 tot en met 4 april 2018 ligt het ontwerpbestemmingsplan voor eenieder ter inzage in het gemeentehuis, Raadhuisplein 3 te Asperen, van maandag tot en met vrijdag van 9.00 uur tot 12.00 uur en op donderdagavond van 17.30 uur tot 19.30 uur. Buiten deze tijden om kan telefonisch een afspraak worden gemaakt via het algemene telefoonnummer 0345 63 40 00.

Ook is het bestemmingsplan te raadplegen via de volgende landelijke site:

<http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/bestemmingsplannen?planidn=NL.IMRO.0733.BpAspLeerdamsewg44-OW01>

en op de gemeentelijke website [www.lingewaal.nl](http://www.lingewaal.nl) / wonen, (ver)bouwen en verhuizen / bestemmingsplannen / plannen in procedure.

### Zienswijzen.

Tijdens de termijn van ter inzage legging kunt u bij voorkeur schriftelijk een zienswijze indienen naar aanleiding van het ontwerpbestemmingsplan bij burgemeester en wethouders, postbus 1014, 4147 ZG Asperen of via [info@lingewaal.nl](mailto:info@lingewaal.nl).

De zienswijze dient de volgende informatie te bevatten: naam en adres van de indiener, datum en de motivering van uw zienswijze en het plan waarop de zienswijze betrekking heeft.

*Asperen, 21 februari 2018*

*Burgemeester en wethouders van Lingewaal.*