



## Bekendmaking ontwerpbestemmingsplan Peijerstraat 170-174, gemeente Echt-Susteren



Het ontwerpbestemmingsplan Peijerstraat 170-174 betreft de juridische regeling voor de bouw van maximaal 5 woningen en bijbehorende voorzieningen. Het gebied waarvoor het ontwerpbestemmingsplan geldt, ligt tussen de in aanbouw zijnde woonwijk Bocage, de spoorlijn, de Peijerstraat en de nieuwe Peutenweg.

Ter plaatse zijn nu een vervallen hoofdgebouw (waarin drie appartementen zijn ondergebracht) en enkele in slechte staat verkerende bijgebouwen gelegen. Het voornemen bestaat om het hoofdgebouw te slopen en opnieuw in de oude verschijningsvorm terug te bouwen met maximaal 2 woningen. Verder zullen ter plaatse van de bijgebouwen drie levensloopbestendige woningen gerealiseerd worden.

### Terinzagelegging/indienen zienswijzen

Het ontwerpbestemmingsplan Peijerstraat 170-174 ligt vanaf 17 februari 2017 gedurende zes weken (derhalve tot en met 30 maart 2017) ter inzage in het gemeentehuis, Nieuwe Markt 55 te Echt en wel op maandag van 9.00 uur tot 20.00 uur, op woensdag van 9.00 uur tot 17.00 uur en op donderdag en vrijdag van 9.00 uur tot 13.00 uur.

Daarnaast kunnen de plannen via de website van de gemeente Echt-Susteren ([www.echt-susteren.nl](http://www.echt-susteren.nl)) en op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) worden ingezien.

Gedurende deze termijn bestaat voor het ontwerpbestemmingsplan de mogelijkheid voor een ieder om zowel schriftelijke als mondelinge zienswijzen in te dienen. Schriftelijke zienswijzen dienen te worden ingediend bij de gemeenteraad van Echt-Susteren, Postbus 450, 6100 AL Echt, onder vermelding van "ontwerpbestemmingsplan Peijerstraat 170-174". De zienswijzen dienen voorzien te zijn van een duidelijke en volledige vermelding van naam, adres en motivering. Voor het indienen van mondelinge zienswijzen kan contact opgenomen worden met het team Beleidsontwikkeling (0475-478478).

Na afloop van de zienswijzenprocedure zal de gemeenteraad een standpunt innemen over de ingediende zienswijzen en een besluit nemen over de vaststelling van het bestemmingsplan.

Echt-Susteren, 16 februari 2017

Burgemeester en Wethouders van Echt-Susteren,

drs. J.W.M.M.J. Hessels, burgemeester.

drs. G. W. T. van Balkom, secretaris.