

Ter inzagelegging vastgesteld bestemmingsplan 'Nieuw Calslagen 2016'



Gemeente Aalsmeer

Burgemeester en wethouders van de gemeente Aalsmeer maken bekend dat de gemeenteraad van Aalsmeer in haar vergadering van 9 februari 2017 het bestemmingsplan 'Nieuw-Calslagen' ongewijzigd heeft vastgesteld. Ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening maken zij bekend, dat met ingang van 17 februari 2017 tot en met 30 maart 2017 het bestemmingsplan met de daarop betrekking hebbende stukken voor een ieder ter inzage ligt.

Doelstelling

Het project Nieuw-Calslagen voorziet in de bouw van maximaal 15 vrijstaande woningen en inrichten van het openbaar gebied rondom het historische kerkhofje Calslagen.

Deze bestemmingsplanherziening beoogt het juridisch planologisch toetsingskader te zijn voor de aanvragen om omgevingsvergunningen en het beoogd gebruik voor de komende tien jaar.

Inzien ontwerp bestemmingsplan

Vanaf 1 januari 2010 geldt het digitale bestemmingsplan als het rechtsgeldige bestemmingsplan. Het bestemmingsplan ligt met de bijbehorende stukken gedurende 6 weken van 17 februari 2017 tot en met 30 maart 2017 op de volgende wijze voor een ieder ter inzage:

- in digitale vorm via de website www.ruimtelijkeplannen.nl onder planidentificatiecode: NL.IM-RO.0358.09A-VG01, en
- via de gemeentelijke website <http://www.aalsmeer.nl/web/Wonen-en-leven/Bestemmingsplannen-en-structuurvisies/Hoe-raadpleegt-u-een-bestemmingsplan.htm>
- in papieren vorm bij de balie Burgerzaken op het gemeentehuis van Aalsmeer, Raadhuisplein 1. Voor openingstijden zie: <http://www.aalsmeer.nl/baliebouwen>.
- bij de Balie Bouwen en vergunningen in het raadhuis van Amstelveen, Laan Nieuwer Amstel 1. Voor openingstijden zie: <http://www.amstelveen.nl/baliebouwen>.

Indienen beroep

De beroepstermijn start met ingang van de dag na die waarop het besluit ter inzage is gelegd: 18 februari 2017 en duurt 6 weken. Gedurende de beroepstermijn kan op grond van artikel 8.2 lid 1 sub a van de Wet ruimtelijke ordening beroep worden ingesteld tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan 'Nieuw-Calslagen 2016' bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Beroep kan worden ingediend door:

- belanghebbenden, mits zij in de voorprocedure tijdig zienswijzen hebben ingediend, en;
- belanghebbenden die niet verweten kunnen worden geen zienswijze te hebben ingediend

Het beroepschrift moet zijn voorzien van naam en adres van de indiener, datum, een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is ingesteld en de gronden (motivering) van het beroep. Voor de behandeling van een beroepschrift is griffierecht verschuldigd. Indien beroep wordt ingesteld kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, indien onverwijld spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Het besluit tot vaststelling treedt in werking op de dag na de dag waarop de beroepstermijn afloopt: 1 april 2017, tenzij een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan. Het besluit treedt dan niet in werking totdat op dat verzoek is beslist. Op het vaststellingsbesluit is afdeling 2 van hoofdstuk I van de Crisis- en Herstelwet van toepassing. Als gevolg hiervan is er geen pro-forma beroep tegen het vaststellingsbesluit mogelijk. Dit betekent dat na afloop van de beroepstermijn geen nieuwe beroepsgronden meer kunnen worden aangevoerd.