



Gemeente Nijkerk – ontwerpbestemmingsplan Woonpark Hoevelaken Gemeente Nijkerk - Procedure hogere grenswaarden



Burgemeester en wethouders van de gemeente Nijkerk maken in verband met het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat het ontwerpbestemmingsplan Woonpark Hoevelaken ter inzage komt te liggen. Het bestemmingsplan maakt de bouw van maximaal 180 woningen op de zogeheten 'Bouwfonds-locatie' in Hoevelaken (Westerdorpsstraat 66) planologisch mogelijk.

Inzage

Het ontwerpbestemmingsplan ligt met ingang van donderdag 5 januari 2017 gedurende zes weken ter inzage. Het plan is in te zien in de Publiekswinkel van het stadhuis, Kolkstraat 27 te Nijkerk, uitsluitend na telefonische afspraak via telefoonnummer 14 033.

Daarnaast is het plan online te raadplegen via de link <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planid=NL.IMRO.0267.BP0110-0001>. Via www.nijkerk.eu (Ruimtelijke plannen) is het ontwerpbestemmingsplan eveneens te raadplegen.

Zienswijzen

Gedurende de periode dat het ontwerpbestemmingsplan ter inzage ligt kan een ieder naar keuze online (wat de voorkeur heeft) schriftelijk of mondeling een zienswijze bij de gemeenteraad van Nijkerk naar voren brengen. Op de website van de gemeente Nijkerk vindt u een online formulier onder de publicatie van het ontwerpbestemmingsplan.

Het schriftelijk indienen van een zienswijze kan bij de gemeenteraad van Nijkerk, Postbus 1000, 3860 BA Nijkerk. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kan tijdens werkdagen tussen 10.00 uur en 12.00 uur contact worden opgenomen met het team Planvorming, tel. 14 033.

Burgemeester en wethouders van Nijkerk maken bekend dat een ontwerpbesluit hogere grenswaarden in het kader van de Wet geluidhinder ter inzage komt te liggen.

Het ontwerpbestemmingsplan Woonpark Hoevelaken voorziet in het planologisch mogelijk maken van maximaal 180 woningen op de zogeheten 'Bouwfonds-locatie' in Hoevelaken (Westerdorpsstraat 66). Uit het voor dit plan uitgevoerde akoestisch onderzoek blijkt dat vanwege wegverkeer op de Westerdorpsstraat bij een aantal woningen een overschrijding van de voorkeursgrenswaarde aan de orde is en een procedure hogere grenswaarden gevolgd dient te worden.

Inzage

Het ontwerpbesluit hogere grenswaarden ligt vanaf donderdag 5 januari 2017 gedurende zes weken ter inzage. De stukken zijn in te zien in de Publiekswinkel van het stadhuis, Kolkstraat 27 te Nijkerk, uitsluitend op afspraak. Dit kan bij voorkeur via www.nijkerk.eu/afpraak of via telefoonnummer 14-033.

Het ontwerpbesluit is tevens te raadplegen via www.nijkerk.eu/ruimtelijkeplannen

Zienswijzen

Gedurende de periode dat het ontwerpbesluit ter inzage ligt kan een ieder naar keuze online (wat de voorkeur heeft) schriftelijk of mondeling een zienswijze bij het College van burgemeester en wethouders naar voren brengen. Op de website van de gemeente Nijkerk vindt u een online formulier onder de publicatie van het ontwerpbesluit.



Het schriftelijk indienen van een zienswijze kan bij het College van burgemeester en wethouders van Nijkerk, Postbus 1000, 3860 BA Nijkerk. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kan tijdens werkdagen tussen 10.00 uur en 12.00 uur contact worden opgenomen met het team planvorming, tel. 14-033.