



VASTGESTELD BESTEMMINGSPLAN "Keijenbergseweg 24 en 24a"

gemeente **Wageningen**

Burgemeester en wethouders van de gemeente Wageningen maken bekend dat met ingang van 9 februari 2017 het bestemmingsplan 'Keijenbergseweg 24 en 24a' ter inzage ligt.

Inhoud en begrenzing bestemmingsplan

Dit bestemmingsplan is opgesteld voor de uitbreiding van het bouwvolume van een bestaande woning tot 1.000 m³ en het opnemen van het persoonsgebonden overgangsrecht voor de naastgelegen stacaravan. De woning en de naastgelegen stacaravan zijn gelegen aan respectievelijk Keijenbergseweg 24 en 24a te Wageningen-Hoog.

Dit bestemmingsplan ziet enerzijds op de uitbreiding van de bestaande woning aan de Keijenbergseweg 24, en anderzijds wordt het bestemmingsplan voorzien van een persoonsgebonden overgangsrecht, zodat de huidige bewoner in de stacaravan te Keijenbergseweg 24a kan blijven wonen. Destijds is een vergunning verleend voor het gebruik, echter is dit niet in het geldende bestemmingsplan geregeld, waardoor nu sprake is van strijdig gebruik.

Ter inzage

Het plan met bijlagen ligt met ingang van donderdag 9 februari 2017 gedurende 6 weken (dus tot en met 22 maart 2017) ter inzage bij Publiekszaken, Olympiaplein 1. Publiekszaken is op werkdagen geopend van 8:30 uur tot 12:30 uur. 's Middags kan het plan op afspraak worden ingezien.

Website

Het bestemmingsplan is in elektronische vorm te raadplegen en te verkrijgen via de website van de gemeente Wageningen (www.wageningen.nl/bestemmingsplannen). Het planidentificatienummer van het bestemmingsplan is NL.IMRO.0289.0052keijenb24en24a-VSG1.

Reageren

Tot en met woensdag 22 maart 2017 kan tegen het besluit beroep worden ingesteld door belanghebbenden die een zienswijze hebben ingediend tegen het ontwerpbestemmingsplan en door belanghebbenden aan wie niet redelijkerwijs kan worden verweten dat zij geen zienswijzen tegen het bestemmingsplan en het besluit geen exploitatieplan vast te stellen hebben ingebracht.

Beroep kan worden ingesteld bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Indien beroep wordt ingesteld kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Het besluit treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn, tenzij binnen deze termijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State dat gehonoreerd wordt.

Aan zowel het instellen van beroep als het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

Meer informatie

Als u nog vragen heeft over de beroepsprocedure, het plan of het besluit geen exploitatieplan vast te stellen kunt u contact opnemen met loket Ruimte (0317 – 492 400).