



## Vastgesteld bestemmingsplan Groenzoom, Berkel en Rodenrijs, Lansingerland



Burgemeester en wethouders van Lansingerland maken bekend dat het bestemmingsplan Groenzoom met identificatienummer NL.IMRO.1621.BP0165-VAST op 30 november 2017 door de gemeenteraad is vastgesteld. Wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan zijn vermeld in de Nota zienswijzen en wijzigingen bij het raadsbesluit. De raad heeft besloten om geen exploitatieplan vast te stellen.

### **Beschrijving bestemmingsplan**

Het plangebied bevat het gebied van de Groenzoom en wordt globaal begrensd door de Noordersingel, de N470/N471, de Kleihoogt en de Meerweg in het noorden en door het Boezempad en de gemeentegrens met Pijnacker-Nootdorp in het zuiden.

Het bestemmingsplan voor de Groenzoom dient geactualiseerd worden. Het bestemmingsplan legt voornamelijk de huidige situatie vast. Als onderdeel van de realisatie van de Groenzoom mag de gemeente Lansingerland maximaal 52 Ruimte voor Ruimte woningen planologisch mogelijk maken langs de rand van de Groenzoom. Het onherroepelijke bestemmingsplan "BovenBerkel I" geeft ruimte voor 10 woningen. Met het Bestemmingsplan Groenzoom worden de overige woningen via een wijzigingsbevoegdheid mogelijk gemaakt op basis van het Landschappelijk inpassingsplan BovenBerkel.

### **Inzage**

Het bestemmingsplan ligt vanaf dinsdag 26 december 2017 ter inzage. U kunt het plan inzien:

- via [ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) {<http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/bestemmingsplannen?planid=NL.IMRO.1621.BP0165-VAST>}.
- via Ruimtelijke plannen Lansingerland { <https://1621.ropubliceer.nl/?phID=70072581-6019-4148-8003-DC895217A69A>}

### **Beroep**

Vanaf woensdag 27 december 2017 tot en met dinsdag 6 februari 2018 kunnen belanghebbenden een (schriftelijk) beroepschrift indienen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag).

Beroep kan worden ingesteld door belanghebbenden die:

- tijdig een zienswijze over het ontwerp naar voren hebben gebracht;
- kunnen aantonen daartoe redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest;
- die bezwaren hebben tegen de wijzigingen die bij de vaststelling van het bestemmingsplan zijn aangebracht.

### **Voorlopige voorziening**

Degene die beroep heeft ingesteld kan, bij een spoedeisend belang, een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

### **Griffierecht**

Voor het instellen van beroep en het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

Op de website van de Raad van State kunt u meer informatie vinden over het instellen van beroep ([www.raadvanstate.nl](http://www.raadvanstate.nl)).



---

***In werking treding***

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking op woensdag 7 februari 2018, tenzij binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij voornoemde Afdeling. In dat geval treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.