



## Ontwerp-wijzigingsplan Infrastructuur, landschap en tuinbouw Bommelerwaard



### Ter inzage leggen van het ontwerp-wijzigingsplan Infrastructuur, landschap en tuinbouw Bommelerwaard

Gedeputeerde Staten van Gelderland hebben op 12 december 2017 het wijzigingsplan Infrastructuur, landschap en tuinbouw Bommelerwaard in ontwerp vastgesteld. Dit plan ligt met ingang van 21 december gedurende 6 weken ter inzage voor zienswijzen.

#### Inhoud wijzigingsplan

Het wijzigingsplan maakt de uitbreiding mogelijk van drie tuinbouwbedrijven: een uitbreidingsplan in Brakel voor fresia's (ca. 1600 m<sup>2</sup>), één in Kerkwijk-Oost voor pot- en perkplanten (ca. 1000 m<sup>2</sup>) en een plan voor de teelt van champignons in Velddriel (ca. 6000 m<sup>2</sup>). In het wijzigingsplan is verder de bestemming opgenomen van een rondweg langs het dorp Nieuwaal, twee rotondes in de N322 (ter hoogte van de Startstraat in Gameren en ter hoogte van de Meidijk in Zuilichem) en aansluitingen van de rotondes op de nabijgelegen intensiveringsgebieden Nieuwaal resp. Brakel-Oost. Ook zijn enkele landschapsstroken met de bestemming groen opgenomen in het wijzigingsplan. Hierdoor is op deze plaatsen de realisatie mogelijk van een landschappelijke inpassing van kassen en bedrijfsgebouwen, en is bebouwing van deze stroken niet langer mogelijk.

#### Waar kunt u de stukken inzien?

Het ontwerp-wijzigingsplan Infrastructuur, landschap en tuinbouw Bommelerwaard ligt met bijbehorende stukken met ingang van 21 december 2017 tot en met 31 januari 2018, op werkdagen van 8.30 uur tot 16.30 uur, ter inzage:

- Bij de provincie Gelderland, Markt 11 te Arnhem,
- Bij de gemeente Zaltbommel bij de Afdeling Publiekszaken, Hogeweg 11 te Zaltbommel.
- Bij de gemeente Maasdriel aan de publieksbalie, Kerkstraat 45 te Kerkdriel.

Daarnaast kunt u het ontwerp-wijzigingsplan inzien op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) onder het nummer: NL.IMRO.9925.WPInfraenLandschapUilkerweg-ONT1 en digitaal op [www.zaltbommel.nl](http://www.zaltbommel.nl), onder "wonen verkeer en veiligheid / bestemmingsplannen" en op [www.maasdriel.nl](http://www.maasdriel.nl).

#### Wanneer en hoe kunt u zienswijzen indienen?

Tijdens de ter inzagelegging van de stukken kunt u zienswijzen indienen. U kunt dit doen:

- Per post: Gedeputeerde Staten van Gelderland, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem, of
- Per E-mail: [post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl).



---

In beide gevallen dient u te vermelden:

- Zaaknummer 2015-007385 en
- Wijzigingsplan Infrastructuur, landschap en tuinbouw Bommelerwaard.

Eventueel kunt u ook mondeling uw zienswijze indienen. Neemt u hiervoor contact op met projectondersteuner mevr. W. van Tilburg voor het maken van een afspraak. Zij is bereikbaar onder nummer 06 8112 6655.

### **Inloopavond**

Op dinsdag 16 januari 2018 wordt een inloopavond georganiseerd, waar u meer informatie kunt krijgen over het wijzigingsplan. De avond is van 19.00-21.00 uur in dorps huis 'Den Ham', Burg. Hobolaan 1B, 5305 CP Zuilichem. U kunt vrij in en uitlopen, er worden geen plenaire presentaties gehouden.

### **Hogere grenswaarde geluid**

Met het oog op de realisatie van de rotonde Startstraat / N322 dient voor een woning aan de Startstraat een hogere grenswaarde te worden vastgesteld voor geluid. Het ontwerp-besluit daartoe in het kader van de Wet geluidhinder is gepubliceerd door de Omgevingsdienst Regio Nijmegen en kunt u evenals het ontwerp-wijzigingsplan inzien bij de provincie Gelderland en de gemeente Zaltbommel, zie bovenstaande adressen.

### **Vervolprocedure**

Na de termijn voor het indienen van zienswijzen reageren Gedeputeerde Staten op de zienswijzen door een commentaarnota vast te stellen. Dit gebeurt tegelijk met het vaststellen van het definitieve wijzigingsplan. De indieners van zienswijzen zullen hierover geïnformeerd worden. Daarnaast zal het besluit op de gebruikelijke wijze worden gepubliceerd.

De Crisis- en Herstelwet is van toepassing.

Gedeputeerde Staten van Gelderland