



## **Tervisielegging Vastgesteld Bestemmingsplan "Onzelfstandige Bewoning Enschede" (NL.IMRO.0153.BP00160-0003)**

Gemeente  Enschede

In zijn vergadering van 13 november 2017 heeft de gemeenteraad -met toepassing van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening- het bestemmingsplan Onzelfstandige bewoning Enschede gewijzigd vastgesteld.

Het gebied, dat globaal gelijk is aan het stedelijk gebied van de gemeente Enschede (met inbegrip van de kernen Glanerbrug, Lonneker en Boekelo). Het bestemmingsplan regelt dat het gebruik van een woning/wooneenheid als kamerverhuurpand in principe niet is toegestaan ter plaatse van de geldende bestemming of functieaanduiding Wonen. Een kamerverhuurpand is een woning/wooneenheid die wordt gebruikt door 3 of meer personen die niet als één huishouden kunnen worden aangemerkt.

### *Inzien bestemmingsplan:*

Het vastgestelde bestemmingsplan met de daarbij behorende stukken ligt met ingang van 21 december 2017 zes weken voor een ieder ter inzage. Tot de ter inzage gelegde stukken behoort onder andere een overzicht van de wijzigingen die de raad bij de vaststelling in het plan heeft aangebracht.

### *Bestemmingsplan digitaal inzien:*

Het vastgestelde bestemmingsplan met de daarbij behorende stukken kan digitaal worden ingezien op

<http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0153.BP00160-0003>

De bronbestanden kunnen worden gedownload via de webpagina

<https://www.ruimtelijkeplannen.enschede.nl/plannen/NL.IMRO.0153.BP00160-/NL.IMRO.0153.BP00160-0003/>

### *Papieren versie bestemmingsplan inzien:*

Wilt u liever de papieren versie van het vastgestelde bestemmingsplan inzien? Dan verzoeken wij u een mail met de naam van het plan te sturen naar [vergunning@enschede.nl](mailto:vergunning@enschede.nl) U ontvangt dan van ons een pdf versie van het gevraagde bestemmingsplan.

### *Nadere toelichting of inzien op het Stadskantoor:*

Wilt u een nadere toelichting op het vastgestelde bestemmingsplan of het plan inzien in het Stadskantoor? U kunt hiervoor een afspraak maken door een mail te sturen naar [vergunning@enschede.nl](mailto:vergunning@enschede.nl) Wij verzoeken u in de mail aan te geven dat u een afspraak wilt maken en de naam van het plan, uw naam en telefoonnummer te vermelden.

Het is niet mogelijk om zonder afspraak ruimtelijke plannen of besluiten in te zien in het Stadskantoor.

### *Reageren*

Van 22 december 2017 tot en met 1 februari 2018 kunnen belanghebbenden schriftelijk beroep instellen tegen het vaststellingsbesluit bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG. Indien het bestemmingsplan ten opzichte van het ontwerpplan bij de vaststelling niet is gewijzigd kan geen beroep worden ingesteld door de belanghebbende aan wie redelijkerwijs kan worden verweten dat hij geen zienswijze tegen het ontwerp-bestemmingsplan heeft kenbaar gemaakt. Degene die beroep heeft ingesteld kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG. Het besluit tot vaststelling treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling



---

bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.