



Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan "Dolderseweg 124", Den Dolder



De gemeenteraad van Zeist heeft op 12 december 2017 het bestemmingsplan "Dolderseweg 124" gewijzigd vastgesteld.

Het bestemmingsplan voorziet in de mogelijkheid voor het bouwen van een kleinschalig appartementsgebouw in 3 bouwlagen met 5 appartementen op het perceel Dolderseweg 124 in Den Dolder. Momenteel staat er een vrijstaande villa en deze zal worden gesloopt.

Het vastgestelde bestemmingsplan is op één onderdeel gewijzigd ten opzichte van het ontwerp bestemmingsplan. De wijziging betreft een opgenomen planregel die de bebouwing van "andere bouwerken" beperkt tot een maximale oppervlakte van 10 m².

Ter inzage

Het vastgestelde bestemmingsplan en bijbehorende stukken liggen vanaf donderdag 21 december 2017 tot en met donderdag 1 februari 2018 digitaal ter inzage in de publiekshal aan Het Rond 1 te Zeist. De informatie staat ook op de websites www.zeist.nl/bestemmingsplannen en www.ruimtelijkeplannen.nl. Het planidentificatienummer is NL.IMRO.0355.BPDolderseweg124-VS01.

Beroep

Gedurende genoemde termijn kunnen zij, die tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad hebben ingediend en de belanghebbenden die aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest een zienswijze naar voren te brengen, beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Verder kan iedere belanghebbende tijdens deze termijn op dezelfde wijze beroep instellen tegen de bij vaststelling van het bestemmingsplan aangebrachte wijziging ten opzichte van het ontwerpplan.

Voorlopige voorziening

Een beroepschrift heeft geen schorsende werking. Het vaststellingsbesluit treedt de dag na afloop van de beroepstermijn in werking, tenzij gedurende de beroepstermijn bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (via het genoemde adres) een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend. Dan treedt het besluit niet in werking voordat op dit verzoek is beslist. Voor het indienen van een beroepschrift en een verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.