



Kennisgeving ongewijzigd vastgesteld bestemmingsplan Grevelingenstraat 7 – 7a Zierikzee



Burgemeester en wethouders van Schouwen-Duiveland maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend, dat het op 30 november 2017 vastgestelde bestemmingsplan Grevelingenstraat 7 - 7a Zierikzee met identificatienummer NL.IMRO.1676.00205BphZZ-VA01 van 27 december 2017 tot en met 6 februari 2018 ter inzage ligt. U kunt het digitale bestemmingsplan raadplegen via www.schouwen-duiveland.nl. Ook ligt het in deze periode in de hal van het gemeentehuis, Laan van Sint Hilaire 2 te Zierikzee. Op werkdagen is de leesruimte geopend van 8.30 tot 17.00 uur. Buiten kantooruren kunt u het bestemmingsplan daar ook inzien op donderdag van 17.00 tot 20.00 uur.

Plangebied

Op verzoek van Aldi is er een nieuw bestemmingsplan opgesteld wat voorziet in het wijzigen van het bestemmingsplan op het adres Grevelingenstraat 7 en 7a in Zierikzee. De wijziging voorziet in een andere indeling van het bestaande pand, waarbij de ruimte beschikbaar voor volumineuze detailhandel wordt verplaatst en verkleind, en de ruimte voor de supermarkt wordt vergroot.

Motivering

Het ontwerpbestemmingsplan heeft van 7 augustus 2017 tot en met 18 september 2017 ter inzage gelegen. Hiertegen zijn geen zienswijzen ingebracht. Bij het bestemmingsplan ligt tevens het raadsvoorstel en het raadsbesluit ter inzage. Hierin wordt het besluit gemotiveerd.

Reageren

Van 28 december 2017 tot en met 7 februari 2018 kan beroep worden ingesteld tegen het vaststellingsbesluit. Beroep kan worden ingesteld door iedere belanghebbende

die tijdig zijn of haar zienswijze tegen het eerdere ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad kenbaar heeft gemaakt

die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest om zijn zienswijze tegen het voorgaande ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad kenbaar te maken.

Een beroepschrift kunt u indienen bij de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. U kunt ook langs digitale weg het beroepschrift indienen via <https://digitaaloket.raadvanstate.nl/>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Voor de precieze voorwaarden verwijzen wij u naar de genoemde site.

Het is mogelijk een verzoek om voorlopige voorziening in te dienen bij de voorzitter van deze afdeling, gelijktijdig met het indienen van een beroepschrift.

Inwerkingtreding

Het bestemmingsplan treedt naar verwachting op grond van artikel 3.8 lid 5 van de Wet ruimtelijke ordening in werking op 8 februari 2018.

Zierikzee, 22 december 2017

Burgemeester en wethouders van Schouwen-Duiveland