



Vastgesteld bestemmingsplan Kerkstraat 8, 10 en 10a in Oostelbeers

Gemeente Oirschot



Op 21 november 2017 heeft de gemeenteraad van Oirschot het bestemmingsplan Kerkstraat 8, 10 en 10a in Oostelbeers met planidentificatie NL.IMRO.0823.BPOOKERKSTR8TOT10A-VAST vastgesteld. De gemeenteraad heeft ook besloten daarbij geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 Wro vast te stellen, omdat het kostenverhaal anders geregeld is.

Waar gaat het bestemmingsplan over?

Het bestemmingsplan voorziet in een juridisch-planologische regeling voor het vestigen van het dorps huis en horeca in de vorm van een zalen- en partycentrum in de voormalige kerk (Kerkstraat 10) in Oostelbeers. Voor de pastorie (Kerkstraat 8) wordt de bestemming verruimd zodat de pastorie ook in gebruik kan worden genomen als woning, bed & breakfast of ten behoeve van kantoren of dienstverlening. Daarnaast worden er ter plekke van het voormalige gemeenschapshuis aan de Kerkstraat 10a parkeerplaatsen gerealiseerd en wordt de mogelijkheid geboden om maximaal 4 woningen te bouwen.

Beroepsmogelijkheid

Wij leggen het bestemmingsplan vanaf donderdag 14 december 2017 voor de duur van 6 weken ter inzage. U kunt het bestemmingsplan raadplegen via www.ruimtelijkeplannen.nl. Ook kunt u het plan op afspraak inzien bij de Centrale Balie van het gemeentehuis aan de Deken Frankenstraat 3 in Oirschot. De beroepstermijn loopt met ingang van 15 december t/m 25 januari 2018. Binnen de genoemde termijn kunnen belanghebbenden beroep instellen. Dit kan door een gemotiveerd beroepsschrift in te dienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA in 's-Gravenhage.

Er kan alleen beroep worden ingesteld door een belanghebbende:

- die op tijd een zienswijze bij de gemeenteraad heeft ingediend;
- aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij zijn zienswijze niet bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht;
- die beroep aantekent tegen de wijzigingen die de raad bij de vaststelling in het plan heeft aangebracht.

Voorlopige voorziening

Belanghebbenden die beroep hebben ingediend kunnen, naast het beroepsschrift, een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn, tenzij binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend. In dat geval treedt het besluit niet in werking, voordat op het verzoek is beslist.

Oirschot, 13 december 2017