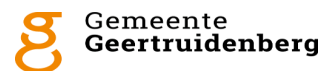




Vaststelling bestemmingsplan "Bergse Slot, Stadsweg 49, Geertruidenberg"



De gemeenteraad heeft op 30 november 2017 het bestemmingsplan "Bergse Slot, Stadsweg 49, Geertruidenberg (NL.IMRO.0779.GBBPbergseslot-vs01) vastgesteld (art. 3.8 Wet ruimtelijke ordening).

Het bestemmingsplan heeft betrekking op de ontwikkeling van tien patiowoningen op het perceel Stadsweg 49 in Geertruidenberg. De voormalige bedrijfsbebouwing (garagebedrijf) is inmiddels gesloopt.

Ligging plangebied

Het plangebied ligt aan de westrand van de kern Geertruidenberg, aan de Stadsweg 49. Ten noorden en zuiden van het plangebied staan appartementengebouwen en ten oosten van het plangebied is grondgebonden woningbouw aanwezig.

Hogere waarde Wet geluidhinder

Burgemeester en wethouders van Geertruidenberg maken tevens bekend dat zij een hogere waarde ingevolge de Wet geluidhinder als bedoeld in artikel 59 en artikel 83 van de wet voor het plan "Bergse Slot, Stadsweg 49, Geertruidenberg" hebben vastgesteld.

Communicatie

U kunt het vastgestelde bestemmingsplan, het vaststellingsbesluit en de bijbehorende stukken alsmede de beschikking hogere waarde Wet geluidhinder met ingang van vrijdag 8 december 2017 tot en met 18 januari 2018 inzien in de Gemeentewinkel van het gemeentehuis, Vrijheidstraat 2 in Raamsdonksveer. U kunt er elke werkdag terecht van 08.30 uur tot 13.00 uur en op woensdag van 14.00 uur tot 20.00 uur. Ook kunt u het bestemmingsplan en bijbehorende stukken inzien via www.ruimtelijkeplannen.nl of <http://ropubliceer.nl>

Beroep

Als u uw zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan op tijd aan de gemeenteraad heeft kenbaar gemaakt of als u als belanghebbende kunt aantonen dat u redelijkerwijs niet in staat bent geweest uw zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar te maken, kunt u van 9 december 2017 tot en met 19 januari 2018 beroep instellen. Ditzelfde geldt voor de ontwerpbeschikking hogere waarde Wet geluidhinder, als u uw zienswijze op tijd kenbaar heeft gemaakt bij het college van Burgemeester en wethouders.

Het beroepschrift moet worden gericht aan:

De Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State

Postbus 20019

2500 EA 's-Gravenhage



Het instellen van beroep schort de werking van het bestemmingsplan en de beschikking hogere waarde Wet geluidhinder niet op. Degene die beroep instelt kan een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak.

Het bestemmingsplan en de beschikking hogere waarde Wet geluidhinder treden in werking op 20 januari 2018, tenzij voor deze datum een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend. In dat geval wordt de inwerkingtreding van het bestemmingsplan en de beschikking hogere waarde Wet geluidhinder opgeschort totdat op het verzoek is beslist.