



## Omgevingsvergunning Rozendaalseheide 16 te Montfort

**gemeente** roerdalen

Burgemeester en wethouders van de gemeente Roerdalen maken ingevolge artikel 3.10 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) bekend dat zij een omgevingsvergunning hebben verleend voor de realisatie van een klussenbedrijf op de locatie Rozendaalseheide 16 te Montfort.

### Het plan en de omgevingsvergunning

De voorgenomen omgevingsvergunning voor het realiseren van een klussenbedrijf is bedoeld voor de volgende activiteiten:

1. het (ver)bouwen van een bouwwerk, artikel 2.1, lid 1, onder a van de Wabo;
2. het gebruiken van gronden en bouwwerken, artikel 2.1, lid 1, onder c, juncto artikel 2.12 van de Wabo;

### Beroep

Beroep instellen kan gedurende 6 weken vanaf 13 december 2017. Beroep kan worden ingesteld door:

1. belanghebbenden die tijdig een zienswijze tegen het ontwerpbesluit kenbaar hebben gemaakt;
2. iedere belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest om zijn zienswijze tegen het ontwerpbesluit kenbaar te maken;
3. iedere belanghebbende, voor zover beroep wordt ingesteld tegen wijzigingen die bij de vaststelling zijn aangebracht.

Een beroepschrift moet worden ingediend bij Rechtbank Limburg, t.a.v. Sector Bestuursrecht, Postbus 950, 6040 AZ Roermond. Het beroepschrift bevat in ieder geval uw naam, adres, de dagtekening, een omschrijving van het (onderdeel van het) besluit waartegen het beroep is gericht en de gronden van het beroep. Aan deze procedure zijn griffiekosten verbonden. Het instellen van beroep schorst de werking van de verleende vergunning niet.

### Inwerkingtreding

De vergunning treedt in werking, daags na het aflopen van de beroepstermijn.

### Voorlopige voorziening

Om de werking van het vergunning (van het onderdeel waartegen beroep wordt ingesteld) te schorsen kan een belanghebbende een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Limburg. Een verzoek om een voorlopige voorziening moet dezelfde gegevens bevatten als het beroepschrift. Tevens moet u het spoedeisende belang aangeven. Ook bij een verzoek om een voorlopige voorziening wordt griffierecht in rekening gebracht.

### Informatie

Voor meer informatie hierover kunt u contact opnemen met Bianca Timmermans van team ruimtelijke en economische ontwikkeling via telefoonnummer (0475) 538 888.

