



## **Bestemmingsplan “De Bree 4, Nieuwerbrug”, gemeente Bodegraven-Reeuwijk, gewijzigd vastgesteld**



Burgemeester en wethouders maken, op grond van artikel 3.8, derde lid Wet ruimtelijke ordening, bekend dat de gemeenteraad bij besluit van 22 november 2017 het bestemmingsplan ‘De Bree 4, Nieuwerbrug’ gewijzigd heeft vastgesteld.

Op het perceel De Bree 4 te Nieuwerbrug is inmiddels meer dan 2.000 m<sup>2</sup> aan voormalige bedrijfsbebouwing gesloopt. Met gebruikmaking van de Ruimte-voor-ruimteregeling kunnen twee nieuwe burgerwoningen worden gerealiseerd. De bestaande bedrijfswoning blijft behouden en zal ook een woonbestemming krijgen.

In het bestemmingsplan zijn de volgende paragrafen gewijzigd:

- 5.2.2;
- 5.4.2;
- 5.5.2.

De toelichting van het bestemmingsplan is gecomplementeerd met de bijlage “Geurhindereffecten De Bree 6”.

Het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan ligt vanaf donderdag 7 december 2017, gedurende de beroepstermijn (t/m donderdag 18 januari 2018) op de volgende wijzen ter inzage:

- digitaal via de landelijke website: [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) planidentificatie: NL.IMRO.1901.DeBree4-BP80;
- digitaal als pdf-bestand op de gemeentelijke website;
- op papier (inclusief de onderliggende stukken) en digitaal tijdens de openingsuren in het Klantcontactcentrum (KCC) aan de Julianastraat 6 in Bodegraven (Bij Everts).

De bronbestanden van het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan kunt u inzien via: <http://ruimtelijkeplannen.bodegraven-reeuwijk.nl/>.

Tegen het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan is beroep mogelijk gedurende 6 weken na aanvang van de beroepstermijn. De beroepstermijn vangt aan op de dag na die waarop het bestemmingsplan ter inzage is gelegd, ofwel vrijdag 8 december 2017. Het beroep dient ingesteld te worden bij de Raad van State, Afdeling bestuursrechtspraak, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Beroep kan worden ingediend door:

- belanghebbenden die tijdig zienswijzen naar voren hebben gebracht over het ontwerpbestemmingsplan;
- belanghebbenden die aan kunnen tonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest overeenkomstig afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht een zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan bij burgemeester en wethouders naar voren te brengen;

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking, daags na afloop van de beroepstermijn. Het indienen van een beroepschrift heeft geen schorsende werking. Daartoe dient, binnen de beroepstermijn, door een belanghebbende die een beroepschrift heeft ingediend, een verzoek om een voorlopige voorziening te worden ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het wijzigingsplan niet in werking voordat op het verzoek is beslist.